



انفاذ
Infath



مزاد
التبعية

العاظمة

المقدسة

حيث كل

زاوية تنبض

بالحياة

إنفاذ Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

يعد مركزاً حكومياً مستقلاً مالياً وإدارياً، حيث يختص في الإشراف على تصفية الأصول المنقولة و غير المنقولة وتقديم خدمات الحصر والبيع والتسويق للمسند من أعمال التصفية سواءً من الأفراد أو أصحاب الشركات الخاصة أو الجهات القضائية و الحكومية و القطاع الخاص وفقاً للإجراءات النظامية بهدف تسريع أعمال التصفية وتحقيق رضا المستفيدين.

www.infath.gov.sa



92000100



@infath_sa
@infathAuctions





شركة مزايمة الدولية

تعلن شركة مزايمة الدولية عن مزاد أثير مكة

تحت إشراف مركز الإسناد و التصفية - إنفاذ
و بقرار من محكمة التمييز عن
البيع بالمزاد العلني الإلكتروني
لمزرعة و عقارين سكنيين بمكة المكرمة

البدال Aldal

تعلن منصة الدال العقارية للمزادات الإلكترونية



للوصول للمنصة



العقارات المعروضة بالمزاد

01

أرض زراعية	المساحة	رقم الصك: 720129001712	رقم القطعة: -----
وادي جعرانة	92,650 متر مربع	شيك الدخول: 150,000	رقم المخطط: -----

02

عمارة سكنية	المساحة	رقم الصك: 394233000100	رقم القطعة: 784
حي التخصمي	700 متر مربع	شيك الدخول: 100,000	رقم المخطط: 1-28-13

03

عمارة سكنية	المساحة	رقم الصك: 820115002343	رقم القطعة: 618
حي السلامة	780 متر مربع	شيك الدخول: 100,000	رقم المخطط: 1/19/22/أ

04

مزرعة



أرض زراعية بواجهة شمالية وغربية

شيك الدخول

150,000

الاستخدام	مساحة العقار	الحي
زراعي	92650 متر مربع	وادي جعرانة
رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
720129001712	-	-

الحدود

شمالاً: مسيل جبال ظها وتمام الحد الأرض المنسوبة للمنهى المذكور في الحد الشرقي

جنوباً: قمة جبل قرن طول الحد

شرقاً: سلسلة جبال قرن الهندي

غرباً: مسيل وادي ظها

الاطوال

شمالاً: 450م

جنوباً: 300م

شرقاً: 250م

غرباً: 225م

موقع العقار



الرفع المساحي





2

عمارة سكنية بواجهة شمالية

شيك
الدخول
100,000

الاسـتـخدام	مساحة العقار	الحي
سكني	700 متر مربع	التخصصي
رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
394233000100	1-28-13	784

الحدود

شمالاً: مواقف سيارات ويليـه شارع 15م
جنوباً: قطعة رقم 781
شرقاً: قطعة رقم 782
غرباً: قطعة رقم 786

الاطوال

شمالاً: 20م
شرقاً: 35م
جنوباً: 20م
غرباً: 35م

موقع العقار



الرفع المساحي





عمارة سكنية بواجهة شرقية

شيك
الدخول
100,000

الاسـتـخدام	مساحة العقار	الحي
سكني	780 متر مربع	السلامة
رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
820115002343	أ/1/19/22	618

الحدود

شمالاً: قطعة رقم 616
جنوباً: قطعة رقم 620
شرقاً: شارع عرض 25م
غرباً: قطعة رقم 617

الاطوال

شمالاً: 32.5م
شرقاً: 24م
جنوباً: 32.5م
غرباً: 24م

موقع العقار



الرفع المساحي



شروط المزاد

التسجيل في منصة الدال للمزادات (هنا)

سداد مبلغ المشاركة للقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة الدال لمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حال رسو المزاد يحزر شيك بباقي قيمة العقار بأسم مركز الإسناد والتصفية

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد الثمن فوراً وفي حالة تعثر السداد 3 أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد

المعانة للعقار خلال فترة الاعلان

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الاسناد والتصفية

يحزر من يرسو عليه المزاد شيك السعي 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع



مِزَادَات

صناعة المزادات بشفافية وأطمئنان



0531258000

0552736999