



نقوة القصيم الثالث

نقوة القصيم الثالث



تعلن مؤسسة القرعاوي للاستثمارات العقارية عن المزاد العلني الالكتروني (نقوة القصيم الثالث) وذلك لمجموعة من الفرص العقارية في منطقة القصيم تحت إشراف مركز الاسناد والتصفية إنفاذ وبقرار من محكمة التنفيذ



موعد المزاد

إلى السبت

28 - 01 - 1446 هـ

03 - 08 - 2024 م

3:00 مساءً إلى 6:00 مساءً



من الخميس

26 - 01 - 1446 هـ

01 - 08 - 2024 م

الساعة 1:00 ظهرا



رقم الصك	المدينة	المساحة	الاستخدام	نوع العقار	الحي	رقم القطعة	رقم المخطط	مبلغ المحفظة
362504022107	بريدة	3000 م	سكني	قصر	الصفراء	1059 1060 1061 1062	ق / 188	100,000
962504010898	بريدة	122.63 م	سكني	شقة	الفلاح (الروضة)	477	ق / 349	10,000
362507008730	بريدة	525 م ²	سكني	فيلا	الأخضر	395	ق / 203	100,000
762509001677	بريدة	700 م ²	سكني	أرض سكنية	المليداء	404	ق / ص / 15	10,000
260677001002	بريدة	462.67 م ²	تجارية	أرض تجارية	الشقه السفلي	93	ق / 757	10,000
962542000595	بريدة	400 م ²	سكني	أرض سكنية	الأفق	81	ق / 941	20,000
262514018806	بريدة	600 م ²	سكني	أرض سكنية	الروابي	1429	ق / 621/1	10,000
363503007839	الرس	540 م ²	سكني	فيلا	غير محدد	99	225	20,000
963507000410	الرس	231 م ²	سكني	شقة	الملك خالد	179/ب	ب / 179	25,000
363502002139	الرس	544 م ²	سكني	بيت شعبي	غير محدد	567	40	20,000
862908000444	البكيرية	3000.45 م ²	تجاري	أرض تجارية	شمال البكيرية	91	ق / ك / 23	25,000
362903002492	البكيرية	630 م ²	سكني	أرض سكنية	الربوة	1140	ق / ك / 29	10,000
394529003603	البكيرية	500 م ²	سكني	فيلا تحت التشطيب	الخبراء	233	ق / خ / 1439 / س مركز الخبراء	20,000
963201006023	البدائع	800 م ²	سكني	أرض سكنية	الأصفر	221	ق / 408	10,000
363205003906	البدائع	800 م ²	سكني	أرض سكنية	الأصفر	729	ق / 408	10,000
561511004021	عنيزة	727980.68 م ²	زراعي	أرض زراعية	جنوب عنيزة	لا يوجد	لا يوجد	200,000
864101000632	النبهانية	400 م ²	سكني	أرض سكنية	الروضة	34	ق / 271	3,000
363601002458	الأسياح	98577.02 م ²	زراعي	أرض زراعية	خصيبة	لا يوجد	لا يوجد	20,000

قصر سكني

1



اضغط هنا
لمزيد من الصور

362504022107

رقم الصك

بريدة - حي الصفراء

المدينة

سكني

الاستخدام

3000 م

المساحة

1059-1060-1061-1062

رقم القطعة

قصر سكني

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
28 - 01 - 1446 هـ
03 - 08 - 2024 م
5:40 مساءً إلى 5:50 مساءً

من الخميس
26 - 01 - 1446 هـ
01 - 08 - 2024 م
الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة رقم 1063
و رقم 1062 بطول 60 م
الجنوب : شارع عرض 15م بطول 60 م
الشرق : شارع عرض 20م بطول 50 م
الغرب : شارع عرض 15 م بطول 50 م

مبلغ شحن المحفظة / 100,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن قصر مكون من (دورين بدرج بالصالة + ملاحق أرضية + عدد 1 بئر + مصعد)
الدور الأرضي مكون من (3 مجالس + مقلط + صالة + مطبخ + 4 غرف نوم + غرفة غسيل + مستودع + 4 دورات مياه) .
الدور الأول مكون من 3 اجنحة .
جناح 1 مكون من (صالة + مطبخ + 6 غرف + 3 دورات مياه) .
جناح 2 مكون من (صالة + مطبخ + غرفة + دورتين مياه) .
جناح 3 مكون من (صالة + مطبخ + 5 غرف + مستودعين + 3 دورات مياه) .
الملاحق الأرضية مكونة من ملحق أرضي 1 مكون من (مجلس + صالة + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه)
ملحق أرضي 2 مكون من (مجلس + صالة + مطبخ + غرفة + دورة مياه) .
ملحق أرضي 3 مكون من (دورين) .
الدور الأرضي مكون من (مجلسين + صالة + 7 غرف + 4 دورات مياه)
الدور الأول مكون من (صالة + مطبخ + 3 غرف + دورتين مياه) .
يوجد مشب سقفه قرميد .
يوجد مستودع شينكو بالسطح

شقة سكنية

2



اضغط هنا
لمزيد من الصور

962504010898

رقم الصك

المدينة بريدة حي الفلاح - الروضة

سكني

الاستخدام

122.63 م

المساحة

477

رقم القطعة

نوع العقار شقة سكنية رقم 4 الدور الأول



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م
4:10 مساءً إلى 4:20 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م
الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : ارتداد العمارة بعرض 1.49 م ويليه القطعة رقم 479 م بطول 15.65 م
الجنوب : درج مشترك وشقة رقم (3) يبدأ من الغرب نحو الشرق بطول 3.66 م ثم ينعطف جنوباً بطول 1.58 م ثم ينعطف شرقاً بطول 11.86 م
الشرق : ارتداد العمارة بعرض 1.38 م ويليه القطعة رقم 478 م بطول 8.51 م
الغرب : ارتداد العمارة بعرض 3 م ويليه القطعة شارع عرض 12 م بطول 5.93 م

مبلغ شحن المحفظة / 10,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن الشقة رقم " 4 " في الدور الأول مكونه من (مجلس + صاله + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه).

فيلا دورين

3



اضغط هنا
لمزيد من الصور

362507008730

رقم الصك

بريدة - الحي الاخضر

المدينة

سكني

الاستخدام

525 م

المساحة

395

رقم القطعة

فيلا سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م

5:30 مساءً إلى 5:40 مساءً

الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة رقم 393 بطول 25 م
الجنوب : قطعة رقم 397 بطول 25 م
الشرق : قطعة رقم 396 بطول 21 م
الغرب : شارع عرض 15م بطول 21 م

مبلغ شحن المحفظة / 100,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية مقام عليها فلتين كل فيلا تتكون من (شقتين) ، الدور الأرضي و هو شقة تتكون من (مجلس + مقلط + صالة + 3 غرف + مطبخ + مستودع + 3 دورات مياه) ، الدور الأول و هو شقة تتكون من (مجلس + مقلط + صالة + 3 غرف + مطبخ + مستودع + 3 دورات مياه) + الملحق العلوي و يتكون من (صالة + غرفة + دورة مياه) ، بإجمالي عدد 4 شقق كل شقة منهم مستقلة بعدد ماء و كهرباء .

أرض سكنية

4



التحديد تقريبي والأصل ماتم ذكره بالصك

اضغط هنا
لمزيد من الصور

762509001677

رقم الصك

المليداء

المدينة

سكني

الاستخدام

700 م

المساحة

404

رقم القطعة

أرض سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م

3:30 مساءً إلى 3:40 مساءً

الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة رقم 402 بطول 25 م
الجنوب : قطعة رقم 406 بطول 25 م
الشرق : شارع عرض 15 م بطول 28 م
الغرب : قطعة رقم 405 بطول 28 م

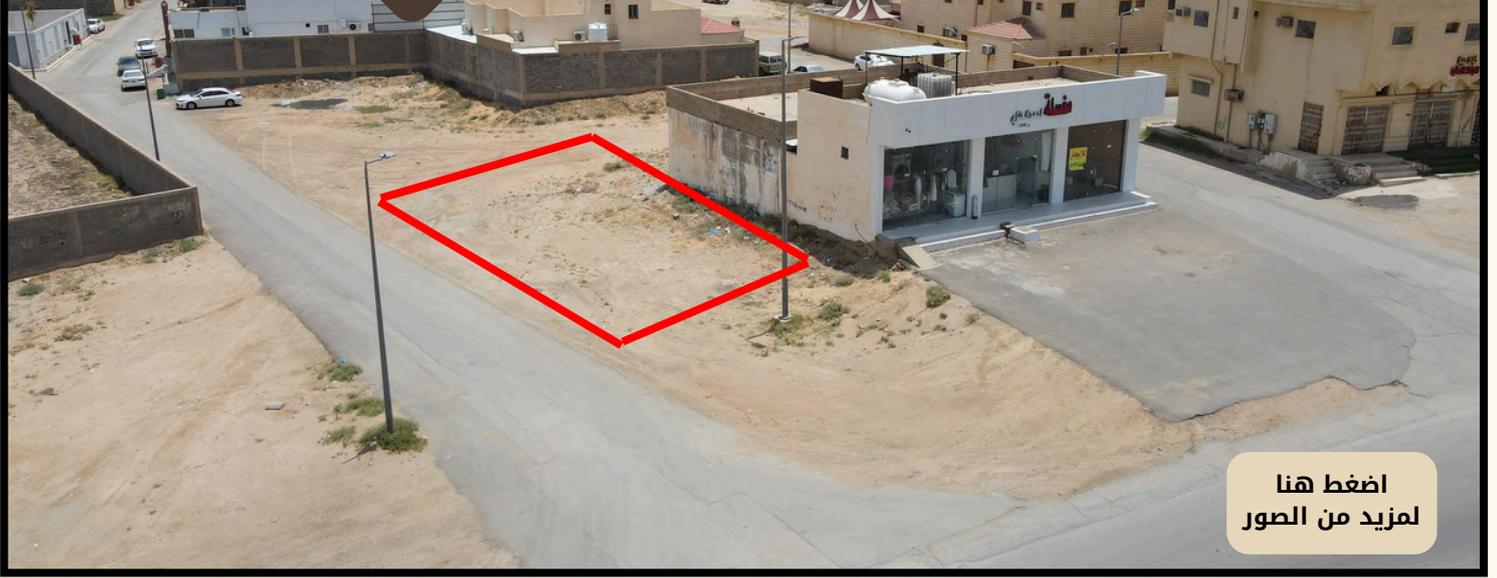
مبلغ شحن المحفظة / 10,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء سكنية

أرض سكني تجاري

5



اضغط هنا
لمزيد من الصور

260677001002

رقم الصك

الشقة السفلي

المدينة

سكني تجاري

الاستخدام

462.67 م

المساحة

93

رقم القطعة

أرض سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م
4:00 مساءً إلى 4:10 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م
الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : شارع عرض 25م بطول 14 م
الجنوب : قطعة رقم 95 بطول 17 م
الشرق : شارع عرض 10م بطول 32 م
الغرب : قطعة رقم 94 بطول 27.70 م

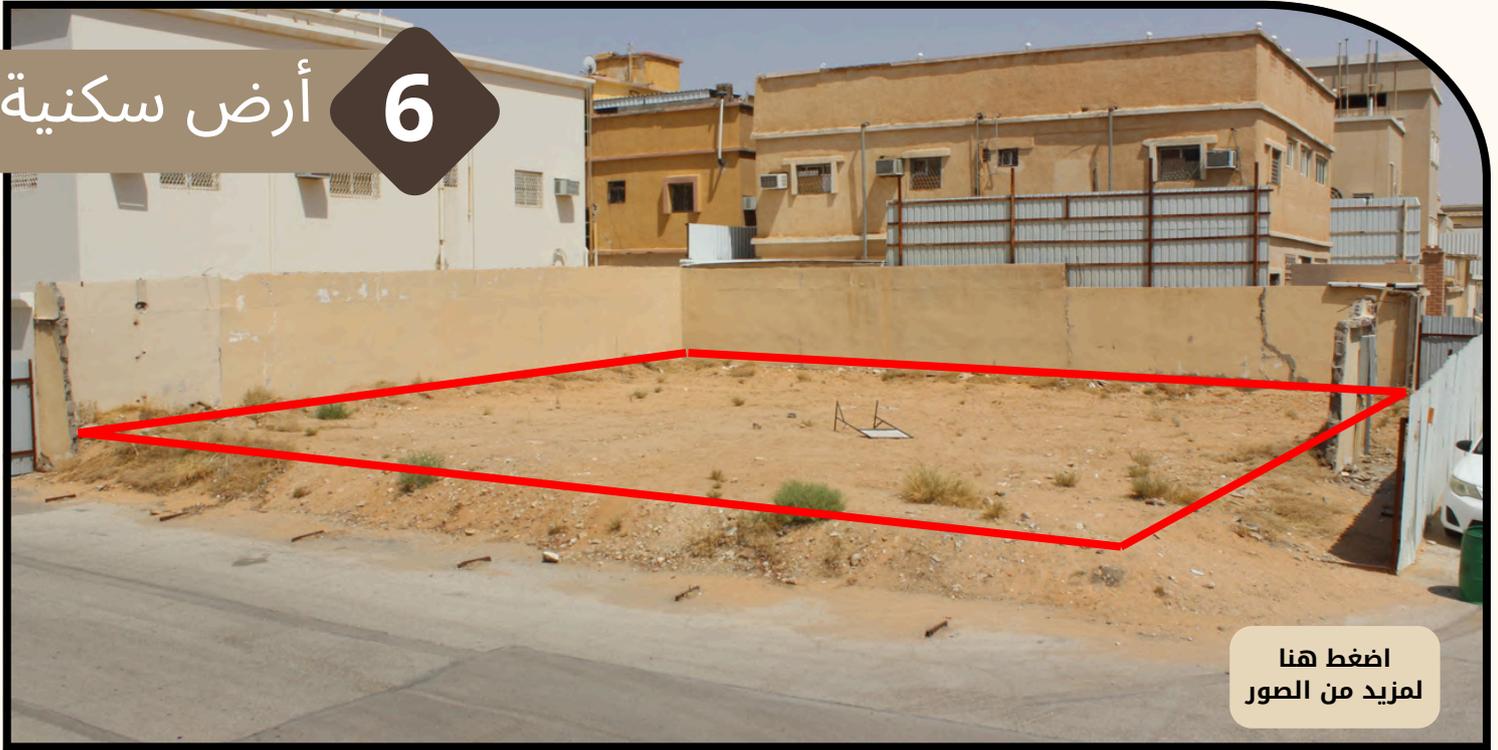
مبلغ شحن المحفظة / 10,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء سكنية تجارية

أرض سكنية

6



اضغط هنا
لمزيد من الصور

962542000595

رقم الصك

سكني

الاستخدام

81

رقم القطعة

بريدة حي الافق

المدينة

400 م

المساحة

أرض سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م
4:30 مساءً إلى 4:40 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م
الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة رقم 82 بطول 20 م
الجنوب : شارع عرض 10م بطول 20 م
الشرق : شارع عرض 15م بطول 20 م
الغرب : قطعة رقم 65 بطول 20 م

مبلغ شحن المحفظة / 20,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء سكنية

ملاحظة :

بناءً على مخطط الأمانة يتضح ان زاوية الأرض يوجد فيها شطف .

أرض سكنية

7



اضغط هنا
لمزيد من الصور

262514018806

رقم الصك

سكني

الاستخدام

1429

رقم القطعة

بريدة حي الروابي

المدينة

600 م

المساحة

أرض سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

الشمال : شارع عرض 15م بطول 20 م
الجنوب : قطعة رقم 1428 بطول 20 م
الشرق : قطعة رقم 1431 بطول 30 م
الغرب : قطعة رقم 1427 بطول 30 م

إلى السبت

من الخميس

1446 - 01 - 28 هـ

1446 - 01 - 26 هـ

2024 - 08 - 03 م

2024 - 08 - 01 م

3:50 مساءً إلى 4:00 مساءً

الساعة 1:00 ظهرا

مبلغ شحن المحفظة / 10,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء سكنية

فيلا سكنية

8



اضغط هنا
لمزيد من الصور

363503007839

رقم الصك

الرس

المدينة

سكني

الاستخدام

540 م

المساحة

99

رقم القطعة

فيلا دورين

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م
5:00 مساءً إلى 5:10 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م
الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة رقم 100 بطول 20 م
الجنوب : شارع عرض 15م بطول 20 م
الشرق : قطعة رقم 98 بطول 27 م
الغرب : قطعة رقم 102 بطول 27 م

مبلغ شحن المحفظة / 20,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا تتكون من (دورين + ملحق أرضي) ، الدور الأرضي يتكون من (مجلسين + مقلط + صالة + 4 غرف + مطبخ + دورتين مياه) ، الدور الأول يتكون من (مجلس + صاليتين + 7 غرف + مطبخ + 3 دورات مياه) ، الملحق الأرضي يتكون من (مجلس + مستودع + دورة مياه) ، يوجد بالسطح غرفة من الشينكو ، العقار ظهير تجاري .

شقة سكنية

9



اضغط هنا
لمزيد من الصور

963507000410

رقم الصك

الرس حي الملك خالد

المدينة

سكني

الاستخدام

231 م

المساحة

ب / 179

رقم القطعة

شقة سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م

5:10 مساءً إلى 5:20 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م

الساعة 1:00 ظهرا

مبلغ شحن المحفظة / 10,000 ألف

الشمال : ارتداد العماره عرض 6متر يليه شارع عرض 30متر بطول 5.4 م
الجنوب : ارتداد العماره عرض 1متر يليه جزء من القطعه رقم 180 بطول 9.3 م
الشرق : ارتداد العماره عرض 2.50 متر من الشمال يليه القطعه رقم 179/أ والدرج من الوسط ومنور من الجنوب يليه القطعه 179/أ بطول 6 متر يبدأ من الشمال باتجاه الجنوب بطول 6 متر ويحده ارتداد عرض 2.5 م من الشمال ويحده القطعه 179/أ ثم ينكسر غربا بطول 1.80 م ثم ينكسر جنوبا بطول 2.30 م ثم ينكسر شرقا بطول 3.80 م ويحده درج من الوسط ثم ينكسر جنوبا بطول 14.70 م يحده منور نهاية الحد .
الغرب : ارتداد العماره عرض 3.10 م و من الوسط 1.70 م و من الجنوب 1.20 م يليه القطعة رقم 181 بطول 2.6 م

وصف العقار

العقار عبارة عن الشقة رقم " 2 " في الدور العلوي من الجزء الثاني
مكونه من (مجلس + مقلط + صاله + مطبخ + 3 غرف + 3 دورات
مياه)

بيت شعبي

10



اضغط هنا
لمزيد من الصور

363502002139

رقم الصك

الرس

المدينة

سكني

الاستخدام

544 م

المساحة

567

رقم القطعة

بيت شعبي

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

الشمال : الأرض رقم 568 بطول 27.2

الجنوب : الأرض رقم 566 بطول 27.2 م

الشرق : الأرض رقم 592 بطول 20 م

الغرب : شارع بطول 20 م

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م

4:40 مساءً إلى 4:50 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م

الساعة 1:00 ظهرا

مبلغ شحن المحفظة / 20,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي يتكون من (دور أرضي) ، الدور الأرضي
يتكون من (مجلس + 8 غرف + مطبخ + 3 دورات مياه)

ملاحظة :

" سقف الدور الأرضي " خشب -
العقار ظهير تجاري -

أرض تجارية

11



التحديد تقريبي والاصل ماتم ذكره بالصك

اضغط هنا
لمزيد من الصور

862908000444

رقم الصك

البكيرية

المدينة

تجاري

الاستخدام

3000.45 م

المساحة

91

رقم القطعة

أرض تجارية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

الشمال : مواقف سيارات ويليه شارع عرض 25 م بطول 70 م
الجنوب : شارع عرض 15 م بطول 62.60 م
الشرق : ممر مشاة عرض 6 م بطول 32.60 م
الغرب : ممر مشاة عرض 6 م بطول 62.40 م

إلى السبت

من الخميس

1446 - 01 - 28 هـ

1446 - 01 - 26 هـ

2024 - 08 - 03 م

2024 - 08 - 01 م

5:20 مساءً إلى 5:30 مساءً

الساعة 1:00 ظهرا

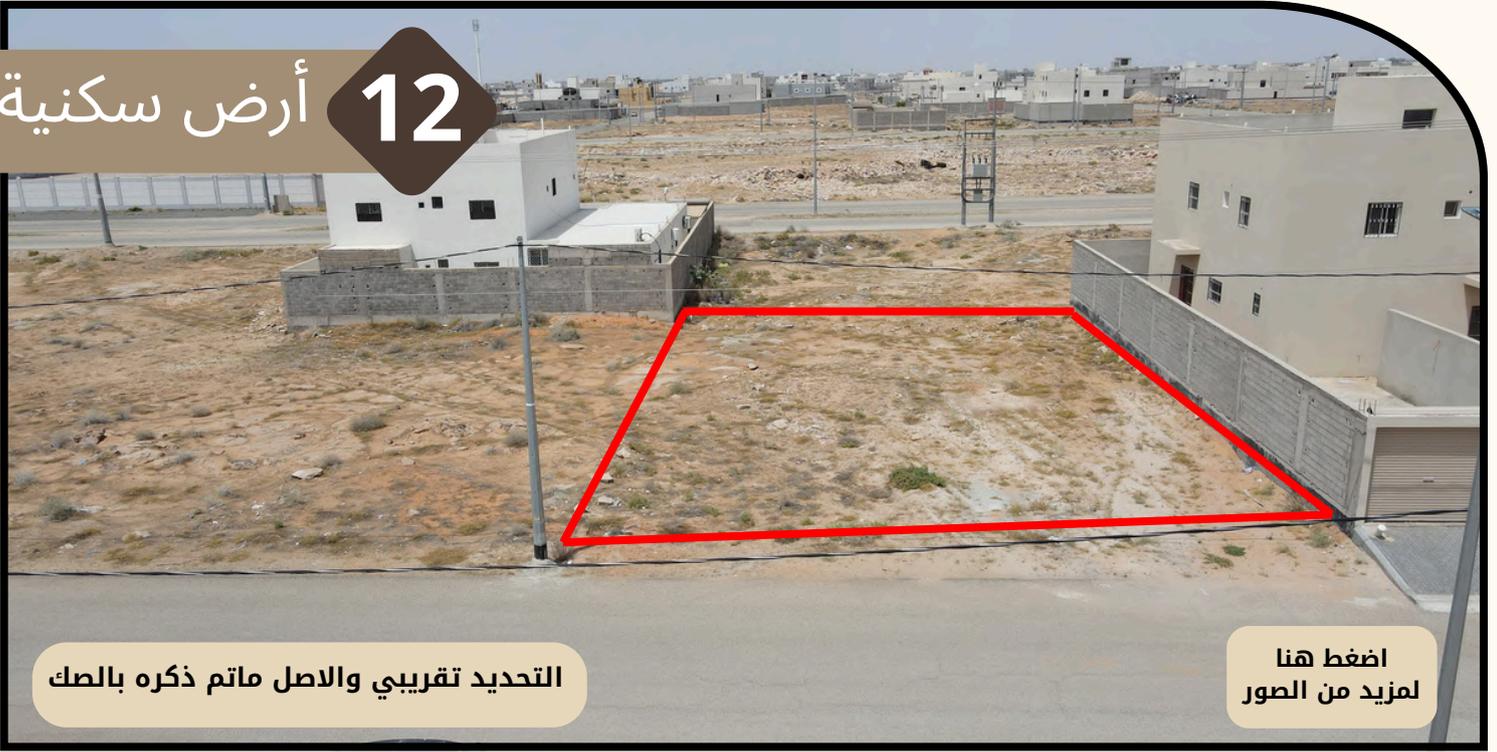
مبلغ شحن المحفظة / 25,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء استخدامها مخصص كـ " مستوصف أهلي " .
ملاحظة :
استخدام الأرض مخصص كـ "مستوصف أهلي" ، لكن يرجى المراجعة و
التأكد من الجهات ذات الاختصاص .

أرض سكنية

12



التحديد تقريبي والاصل ماتم ذكره بالصك

اضغط هنا
لمزيد من الصور

362903002492

رقم الصك

البكيرية حي الربوة

المدينة

سكني

الاستخدام

630 م

المساحة

1140

رقم القطعة

أرض سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

الشمال : قطعة رقم 1138 بطول 30م

الجنوب : قطعة رقم 1142 بطول 30م

الشرق : قطعة رقم 1141 بطول 21 م

الغرب : شارع عرض 15 م بطول 21 م

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ

2024 - 08 - 03 م

3:20 مساءً إلى 3:30 مساءً

من الخميس

1446 - 01 - 26 هـ

2024 - 08 - 01 م

الساعة 1:00 ظهرا

مبلغ شحن المحفظة / 10,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض فضاء سكنية

فيلا

13



اضغط هنا
لمزيد من الصور

394529003603

رقم الصك

المدينة البكيرية حي شرق الخبراء

سكني

الاستخدام

500 م

المساحة

233

رقم القطعة

نوع العقار فيلا تحت التشطيب



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م

4:50 مساءً إلى 5:00 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م

الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة أرض رقم 224 بطول 20 م
الجنوب : طريق بعرض 15م بطول 20 م
الشرق : قطعة أرض رقم 234 بطول 25 م
الغرب : قطعة أرض رقم 232 بطول 25 م

مبلغ شحن المحفظة / 20,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا " تحت التشطيب " مكونه من (دور أرضي + ملحق أرضي) ، الدور الأرضي مكون من (مجلسين + صاله + مطبخ + 4 غرف + 4 دورات مياه) ، الملحق الأرضي مكون من (مجلس)

أرض سكنية

14



التحديد تقريبي والاصل ماتم ذكره بالصك

اضغط هنا
لمزيد من الصور

963201006023

رقم الصك

البدائع - حي الأصفر

المدينة

سكني

الاستخدام

800 م

المساحة

221

رقم القطعة

ارض سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م

3:10 مساءً إلى 3:20 مساءً

الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة رقم 219 بطول 40 م
الجنوب : قطعة رقم 223 بطول 40 م
الشرق : قطعة رقم 220 بطول 20 م
الغرب : شارع عرض 20م بطول 20 م

مبلغ شحن المحفظة / 10,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء .

أرض سكنية

15



التحديد تقريبي والاصل ماتم ذكره بالصك

اضغط هنا
لمزيد من الصور

363205003906

رقم الصك

البدائع - حي الأصفر

المدينة

سكني

الاستخدام

800 م

المساحة

729

رقم القطعة

ارض سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م

3:40 مساءً إلى 3:50 مساءً

الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة رقم 727 بطول 40 م
الجنوب : قطعة رقم 731 بطول 40 م
الشرق : قطعة رقم 728 بطول 20 م
الغرب : شارع عرض 30 م بطول 20 م

مبلغ شحن المحفظة / 10,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء .

أرض زراعية 16

التحديد تقريبي والاصل ماتم ذكره بالصك

اضغط هنا
لمزيد من الصور

561511004021

رقم الصك

زراعي

الاستخدام

رقم القطعة



الموقع

موعد المزاد

إلى السبت

1446 - 01 - 28 هـ

2024 - 08 - 03 م

5:50 مساءً إلى 6:00 مساءً

من الخميس

1446 - 01 - 26 هـ

2024 - 08 - 01 م

الساعة 1:00 ظهرا

عنيزة

المدينة

727980.68 م

المساحة

أرض زراعية

نوع العقار

الحدود والأطوال

الشمال : مفيض السيل علي ارض جار
بطول 700 م
الجنوب : خط اسفلت عرض 40م بطول
700 م
الشرق : جال بطول 1250 م
الغرب : حزوم بطول 1200م

مبلغ شحن المحفظة / 200,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء زراعية .

ملاحظات :

- يوجد خط كهرباء يقطع الأرض .
- يوجد طريق مزفلة يقطع الأرض .
- الجزء الجنوبي من الأرض جبلية .

أرض سكنية

17



اضغط هنا
لمزيد من الصور

864101000632

رقم الصك

النبهانية حي الروضة

المدينة

سكني

الاستخدام

400 م

المساحة

34

رقم القطعة

أرض سكنية

نوع العقار



الموقع

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م
3:00 مساءً إلى 3:10 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م
الساعة 1:00 ظهرا

الشمال : قطعة رقم 31 بطول 20 م
الجنوب : قطعة رقم 35 بطول 20 م
الشرق : قطعة رقم 33 بطول 20 م
الغرب : شارع عرض 15 م بطول 20 م

مبلغ شحن المحفظة / 3,000 ألف

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء سكنية

أرض زراعية

18



اضغط هنا
لمزيد من الصور

التحديد تقريبي والأصل ماتم ذكره بالصك

363601002458

رقم الصك

زراعي

الاستخدام

رقم القطعة

الاسياح - حي خصبه

المدينة

98577.02 م

المساحة

أرض زراعية

نوع العقار

موعد المزاد

الحدود والأطوال

إلى السبت
1446 - 01 - 28 هـ
2024 - 08 - 03 م

4:20 مساءً إلى 4:30 مساءً

من الخميس
1446 - 01 - 26 هـ
2024 - 08 - 01 م

الساعة 1:00 ظهراً

مبلغ شحن المحفظة / 20,000 ألف

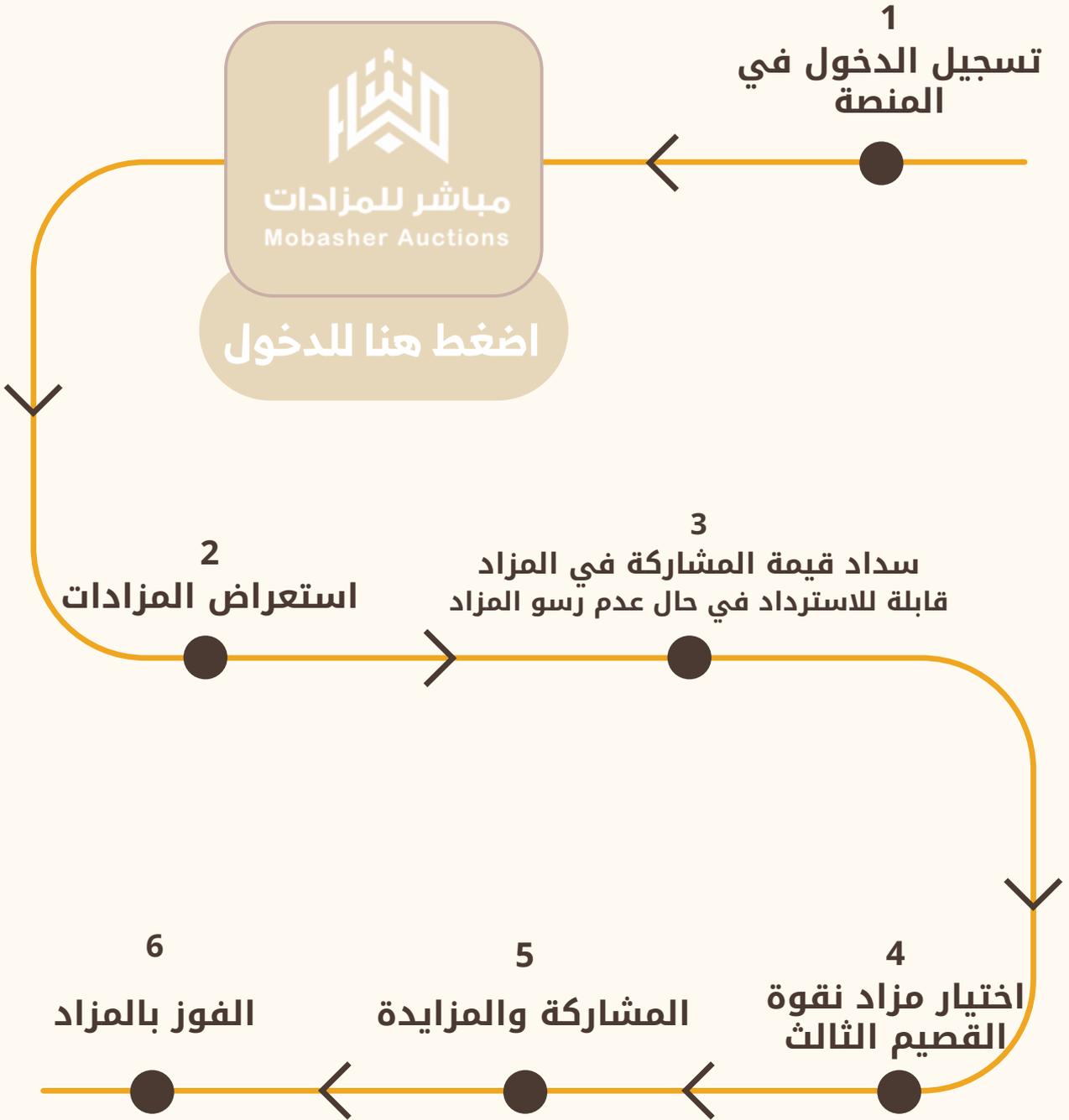


الشمال : أرض جار بطول 403.35 م
الحد الجنوبي : جار يبدأ من الشرق بطول 44.11 م ثم
ينكسر شمالاً بزاوية 168.19 درجة بطول 201.55 م ثم
ينكسر جنوباً بزاوية 99.57 درجة بطول 26 م ثم ينكسر
غرباً بزاوية 102.06 درجة بطول 49.70 م ثم ينكسر شمالاً
بزاوية 174.58 درجة بطول 51.60 م ثم ينكسر شمالاً
بزاوية 173.15 درجة بطول 30.40 م ثم ينكسر جنوباً
بزاوية 170.50 درجة بطول 40.05 م
الحد الشرقي : شارع عرض 10 م يبدأ من الشمال بطول
56.90 م ثم ينكسر جنوباً بزاوية 178.79 درجة بطول
84.95 م ثم ينكسر جنوباً بزاوية 177.98 درجة بطول
65.60 م ثم ينكسر شرقاً بزاوية 168.15 درجة بطول
48.65 م ثم ينكسر شرقاً بزاوية 162.90 درجة بطول
8.56 م ثم ينكسر شرقاً بزاوية 164.59 درجة بطول
25.64 م ثم ينكسر شرقاً بزاوية 166.07 درجة بطول
8.22 م
الحد الغرب : جار يبدأ من الشمال بطول 84.80 م ثم ينكسر
شرقاً بزاوية 163.33 درجة بطول 113.30 م.

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض زراعية يوجد على الأرض " بئر + عداد كهرباء + ملاحق أرضية " .

خطوات التسجيل والمزايدة

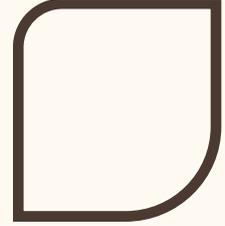


لدخول منصة مباشر للمزادات



شاهد فيديو خطوات التسجيل

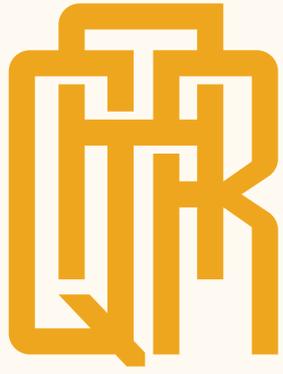
شروط المزاد الإلكتروني



- التسجيل في منصة مباشر للمزادات .
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون في محضر الترسية
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه، وللمركز الحق في تمديد الفترة ثلاثة أيام عمل إلى عشرة أيام عمل إذا دعت الحاجة
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يقوم من يرسو عليه المزاد بتحرير شيك باسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون بمحضر الترسية مبلغ السعي 2.5% ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة على السعي .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع خلال فترة التحصيل
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد أعمال مركز الإسناد والتصفية (انفاذ)

القرعاوي

للاستثمارات العقارية



لمتابعة العروض العقارية و اخبار
المزادات



للتواصل و الاستفسارات

0503655000

0553655000

0503615000