



إنفاذ
Infath



دَرَر الأَفْلاَج

DARAR AL'AFLAJ AUCTION

من أرض **الأفلاج** ... موطن التاريخ والعراقة والأصالة ... حيث عيون
الماء الرقراقة ... المزدانة بالنخيل الباسقات .. المطلة على جبل
التوباد الشامخ الذي الهم قيس بن الملوح حين انشد قائلاً:

وَأَجْهَشْتُ لِلتَّوْبَادِ حِينَ رَأَيْتُهُ
وَهَلَلْ وَكَبِرَ لِلرَّحْمَنِ حِينَ رَأَيْتِي

في أرض **الأفلاج** تمتد الأصالة منذ ملاحم الشعر العربي في العهد
الأموي وخيرات ماء العيون وتمر النخيل ... إلى عصر النمو والازدهار
في ظل رؤية المملكة 2030 حيث تشهد المحافظة إطلاق
مشروع "**ليلى للطاقة الشمسية**" على مساحة 720 ألف متر مربع
بقُدرة إنتاجية تبلغ 10 ميغا واط ليكون أحد أكبر مشاريع الطاقة
الشمسية في المملكة ضمن البرنامج الوطني للطاقة المتجددة
في المملكة.. معلناً مرحلة جديدة للنمو والنهضة في المحافظة.

23 فرصة عقارية للبيع بالمزاد العلني

تقدم "**شركة براهيم العقارية**" وبإشراف من مركز الإسناد والتصفية
"إنفاذ" مجموعة من الفرص العقارية الاستثنائية .. في قلب **الأفلاج**
وعلى بعد 10 دقائق من مشروع "**ليلى للطاقة الشمسية**" كأحد أهم
الفرص الذهبية للمستثمرين الباحثين عن عقارات النمو المرتبطة
بالمشاريع الاستراتيجية لمملكتنا الغالية.

تعلن شركة براهيم العقارية عن البيع
بالمزاد الإلكتروني لعدد 23 عقار في
محافظة الأفلاج تحت إشراف مركز الإسناد
والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ.

موعد المزاد

ينتهي المزاد

يوم الخميس

2024/08/08 م

1446/02/04 هـ



الساعة:

من الساعة 5:30 الى
الساعة 7:35 مساءً



يبدأ المزاد

يوم الثلاثاء

2024/08/06 م

1446/02/02 هـ



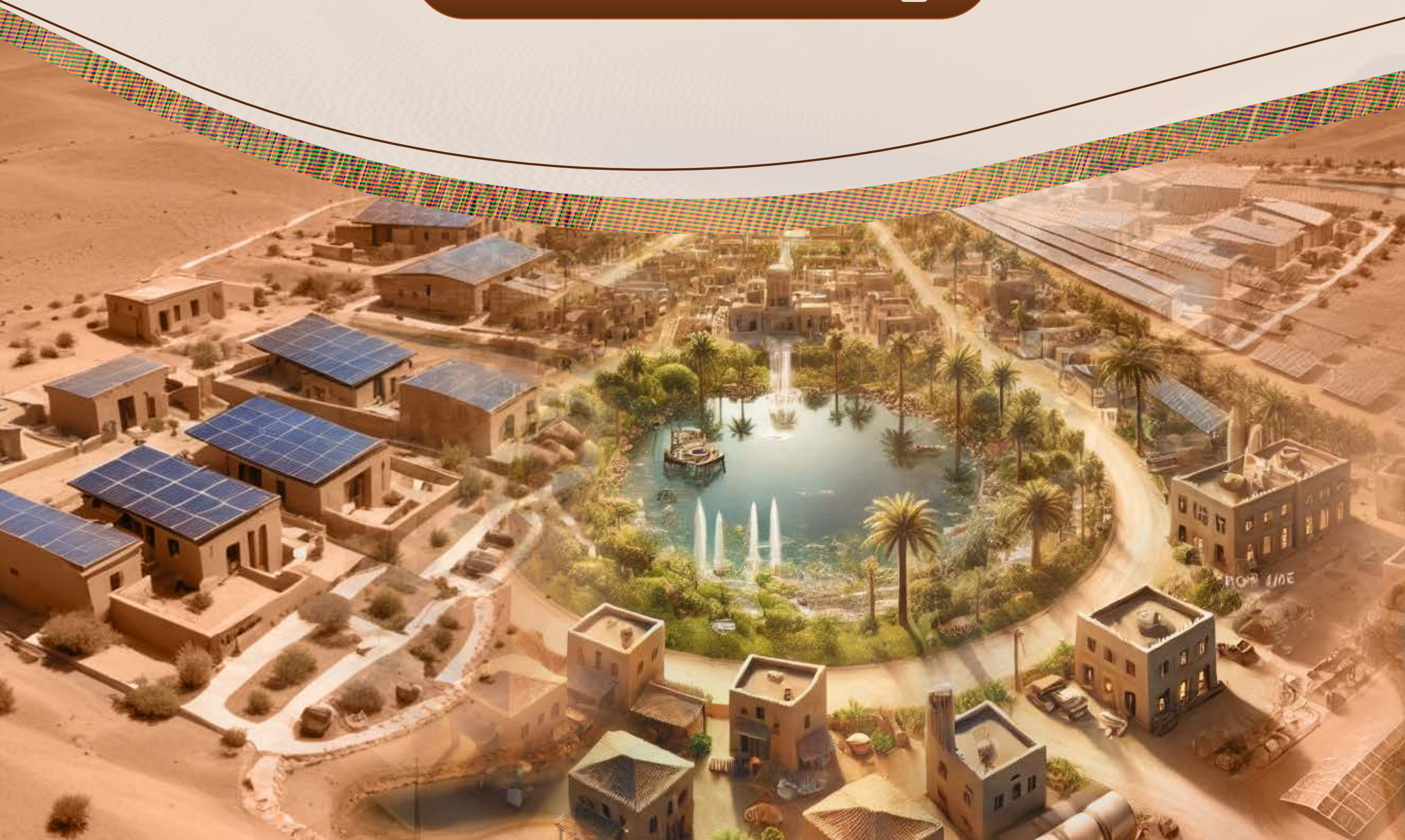
الساعة:

11:00 صباحاً

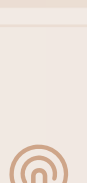
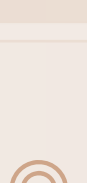
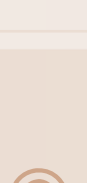
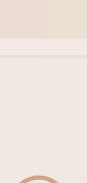


يقام المزاد عبر منصة
السعودية للمزادات

اضغط هنا للمشاركة



العقارات المطروحة للبيع

01	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	التعاون 313403006021 367 445	المساحة 550 م² شحن المحفظة ريال 15,000	 للوصول للموقع
02	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	التعاون 413404004729 367 444	المساحة 637.5 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
03	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	الخالدية 313405002885 769 79	المساحة 720 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
04	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313404004704 314 17	المساحة 394 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
05	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 413403006022 314 18	المساحة 390 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
06	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313404004705 314 19	المساحة 400 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
07	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313404004749 314 20	المساحة 400 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
08	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313405002782 314 21	المساحة 400 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
09	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313404004740 314 22	المساحة 400 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
10	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313404004702 314 23	المساحة 400 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
11	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 213405002802 314 24	المساحة 400 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
12	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 413403005984 314 109	المساحة 542 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
13	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 413404004741 314 110	المساحة 464 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
14	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313405002803 314 111	المساحة 525 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
15	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313403005991 314 112	المساحة 463 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
16	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 613403006017 314 113	المساحة 568.61 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
17	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 313405002778 314 114	المساحة 386.34 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
18	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 613405002798 407 17	المساحة 647 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
19	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 713404004733 407 18	المساحة 656 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
20	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 613405002789 407 19	المساحة 689 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
21	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 213404004730 407 20	المساحة 710 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
22	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 413405002754 407 22	المساحة 705.17 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع
23	نوع العقار أرض — سكنية	الحاي رقم الصك رقم المخطط رقم القطعة	جنوب ليلي 413404005516 314 79	المساحة 487.5 م² شحن المحفظة ريال 5,000	 للوصول للموقع

01 العقار الأول

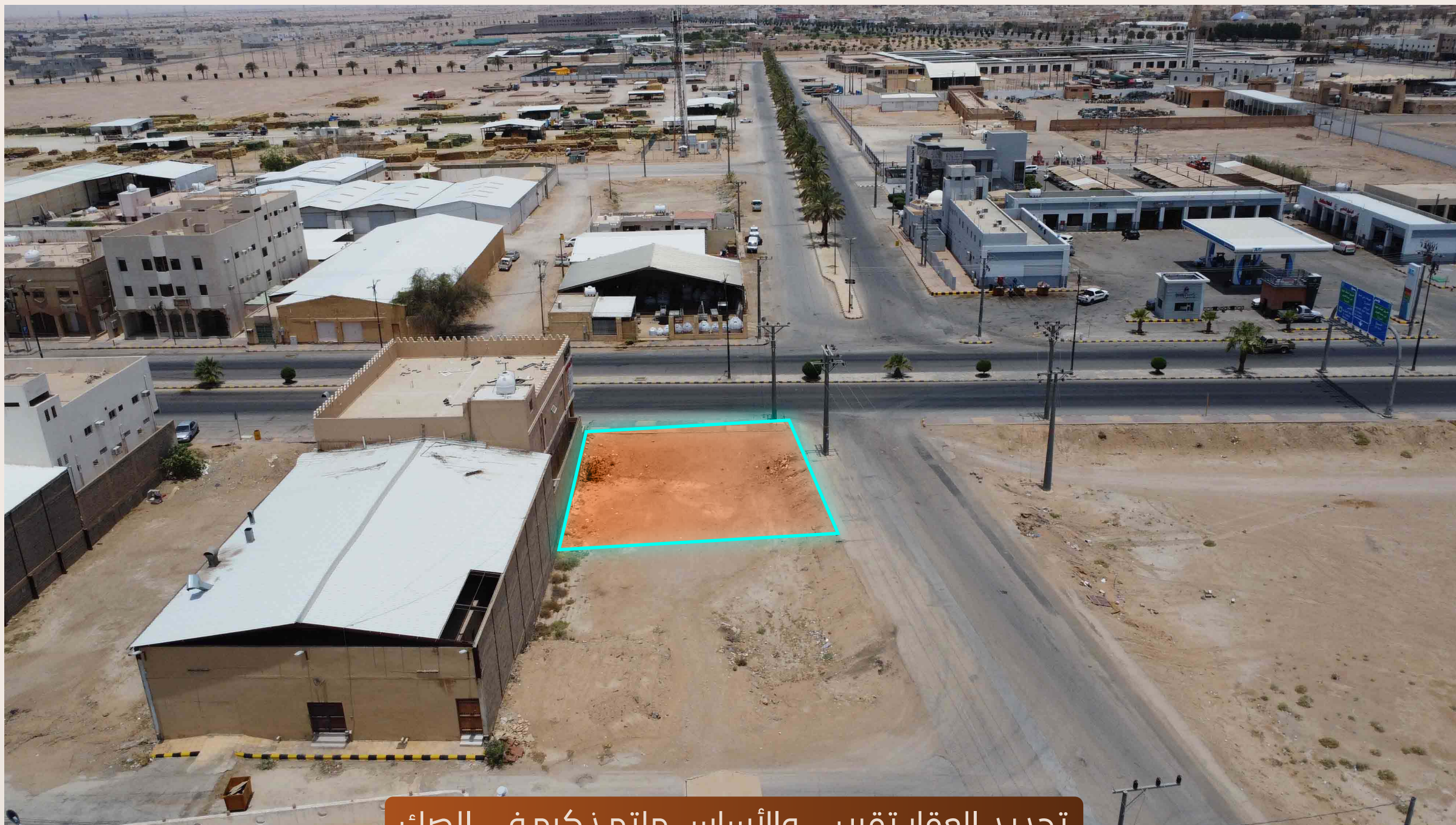
نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

التعاون
313403006021
367
445

المساحة
550 م²
شحن المحفظة
15,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 5:30 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 25م

جنوباً: قطعة رقم 443 بطول 25م

شرقاً: قطعة رقم 444 بطول 24م

غرباً: شارع عرض 30م بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء عمارة تجارية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليماة وحسب الصك التعاون

02 العقار الثاني

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

التعاون
413404004729
367
444

المساحة
637.5 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 5:35 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 25م

جنوباً: قطعة رقم 442 بطول 25م

شرقاً: شارع عرض 15م بطول 27م

غرباً: قطعة رقم 445 بطول 24م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليمامة وحسب الصك التعاون

03 العقار الثالث

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

الخالدية
313405002885
769
79

المساحة
720 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 5:40 مساءً



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

قطعة رقم 78 بطول 24م

شمالاً:

شارع عرض 15م بطول 24م

جنوباً:

ممر عرض 6م بطول 30م

شرقاً:

قطعة رقم 77 بطول 30م

غرباً:

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

04 العقار الرابع

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
313404004704
314
17

المساحة
394 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 5:45 مساءً



الرفع
المساحي

للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 16م

جنوباً: قطعة رقم 18 بطول 20 م

شرقاً: شارع عرض 15م بطول 22م

غرباً: قطعة رقم 19 بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليمامة وحسب الصك جنوب ليلي

05 العقار الخامس

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
413403006022
314
18

المساحة
390 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 5:50 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 17 بطول 20م

جنوباً: شارع عرض 15م بطول 21.4م

شرقاً: شارع عرض 15م بطول 16م

غرباً: قطعة رقم 20 بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليماة وحسب الصك جنوب ليلي

06 العقار السادس

نوع العقار	الحـي	جنوب ليلي	المساحة	ينتهي المزاد
أرض	رقم الصك	313404004705	400 م ²	الساعة 5:55 مساءً
سكنية	رقم المخطط	314	شحن المحفظة	
	رقم القطعة	19	5,000 ريال	



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 20م

جنوباً: قطعة رقم 20 بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 17 بطول 20م

غرباً: قطعة رقم 21 بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليماة وحسب الصك جنوب ليلي

07 العقار السابع

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
313404004749
314
20

المساحة
2ر 400
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 6:00 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 19 بطول 20م

جنوباً: شارع عرض 15 م بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 18 بطول 20م

غرباً: قطعة رقم 22 بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليحامة وحسب الصك جنوب ليلي

08 العقار الثامن

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
313405002782
314
21

المساحة
2ر 400
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 6:05 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 20م

جنوباً: قطعة رقم 22 بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 19 بطول 20م

غرباً: قطعة رقم 23 بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

افضل استخدام

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليعامة وحسب الصك جنوب ليلي

09 العقار التاسع

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
313404004740
314
22

المساحة
2400 م
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 6:10 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 21 بطول 20م

جنوباً: شارع عرض 15م بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 20 بطول 20م

غرباً: قطعة رقم 24 بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليمامة وحسب الصك جنوب ليلي

10 العقار العاشر

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
313404004702
314
23

المساحة
2400 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 6:15 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 20م

جنوباً: قطعة رقم 24 بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 21 بطول 20م

غرباً: قطعة رقم 25 بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليعامة وحسب الصك جنوب ليلي

11 العقار الحادي عشر

نوع العقار	الحـي	جنوب ليلي	المساحة	ينتهي المزاد
أرض	رقم الصك	213405002802	400 م ²	الساعة 6:20 مساءً
سكنية	رقم المخطط	314	شحن المحفظة	
	رقم القطعة	24	5,000 ريال	



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 23 بطول 20م

جنوباً: شارع عرض 15م بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 22 بطول 20م

غرباً: قطعة رقم 26 بطول 20م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليمامة وحسب الصك جنوب ليلي

12 العقار الثاني عشر

ينتهي المزاد
الساعة 6:25 مساءً

المساحة
542 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

جنوب ليلي
413403005984
314
109

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

نوع العقار
**أرض
سكنية**



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصل
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 16م
جنوباً: قطعة رقم 110 بطول 20م
شرقاً: شارع عرض 15م بطول 29.66م
غرباً: قطعة رقم 111 بطول 27م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليمامة وحسب الصك جنوب ليلي

13 العقار الثالث عشر

ينتهي المزاد
الساعة 6:30 مساءً

المساحة
464 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

جنوب ليلي
413404004741
314
110

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

نوع العقار
**أرض
سكنية**



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 109 بطول 20م

جنوباً: شارع عرض 15م بطول 21.4م

شرقاً: شارع عرض 15م بطول 20م

غرباً: قطعة رقم 112 بطول 23.4م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليماة وحسب الصك جنوب ليلي

14 العقار الرابع عشر

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
313405002803
314
111

المساحة
525 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 6:35 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 20م

جنوباً: قطعة رقم 112 بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 109 بطول 27م

غرباً: قطعة رقم 113 بطول 20.9م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

- يوجد اختلاف باسم الحي حسب البوابة المكانية اليماة وحسب الصك جنوب ليلي
- يوجد اختلاف بمساحة الأرض حسب الصك 525 وحسب الرفع المساحي 468,6

15 العقار الخامس عشر

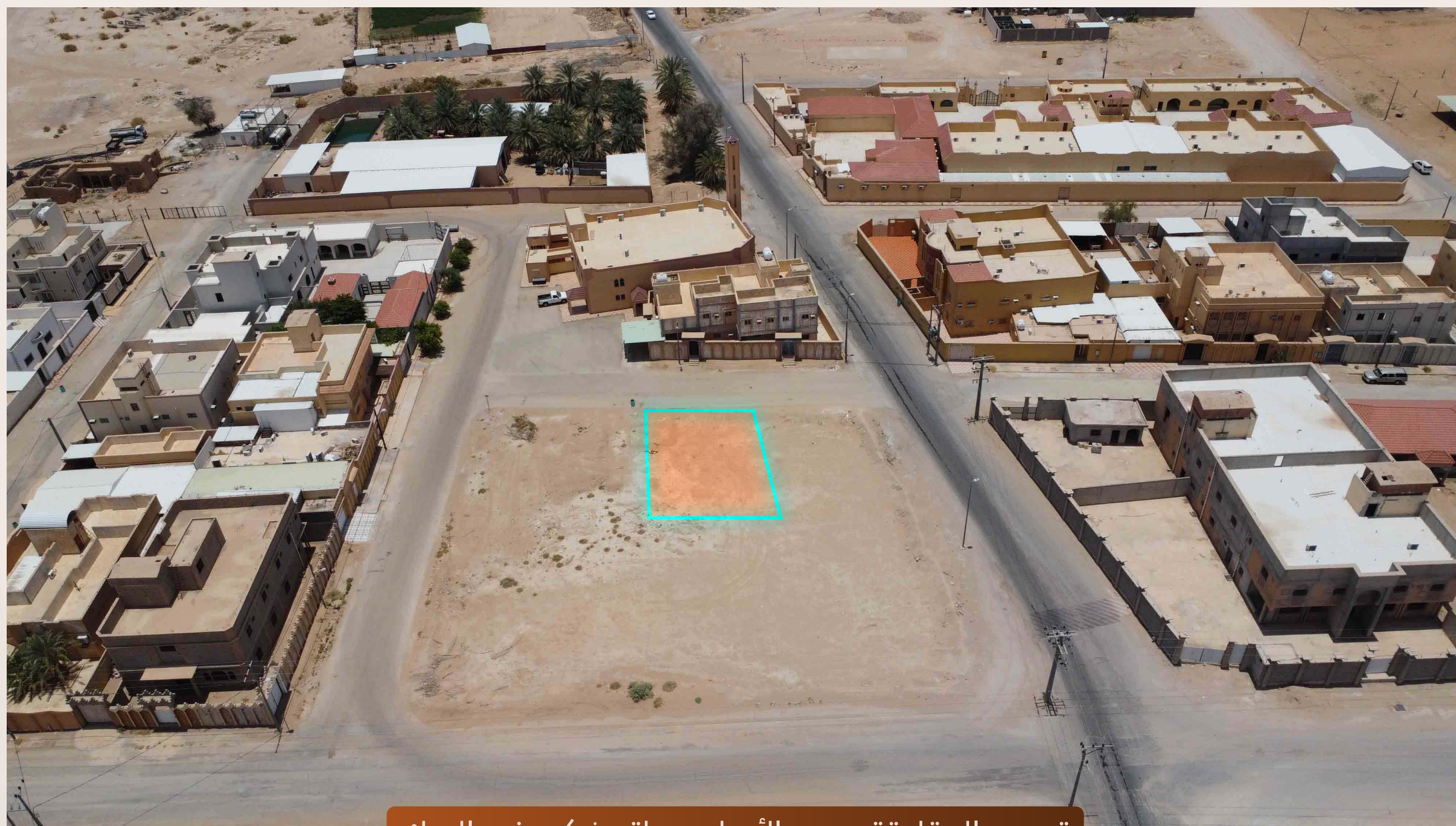
نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
313403005991
314
112

المساحة
463 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 6:40 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 111 بطول 20م

جنوباً: شارع عرض 15م بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 110 بطول 23.4م

غرباً: قطعة رقم 114 بطول 22.9م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليماة وحسب الصك جنوب ليلي

16 العقار السادس عشر

نوع العقار	الحـي	جنوب ليلي	المساحة	ينتهي المزاد
أرضـ	رقم الصك	613403006017	568.61 م ²	الساعة 7:00 مساءً
سكنية	رقم المخطط	314	شحن المحفظة	
	رقم القطعة	113	5,000 ريال	



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 25م

جنوباً: قطعة رقم 114 بطول 19.25م

شرقاً: قطعة رقم 111 بطول 20.9م

غرباً: قطعة رقم 115 بطول 25.5م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

- يوجد اختلاف باسم الحي حسب البوابة المكانية اليمامة وحسب الصك جنوب ليلي
- يوجد اختلاف بالحد الغربي حيث ان المذكور بالصك قطعة رقم 115 والمذكور حسب الكروكي المساحي شارع عرض 15 م
- يوجد اختلاف بمساحة الأرض حسب الصك 568,61 وحسب الرفع المساحي

17 العقار السابع عشر

نوع العقار	الحـي	جنوب ليلي	المساحة	ينتهي المزاد
أرضـ	رقم الصـك	313405002778	386.34 م ²	الساعة 7:05 مساءً
سكنية	رقم المخطط	314	شحن المحفظة	
	رقم القطعة	114	5,000 ريال	



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصـك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 113 بطول 19.25م

جنوباً: شارع عرض 15م بطول 14.2م

شرقاً: قطعة رقم 112 بطول 22.9م

غرباً: قطعة رقم 116 بطول 23.3م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

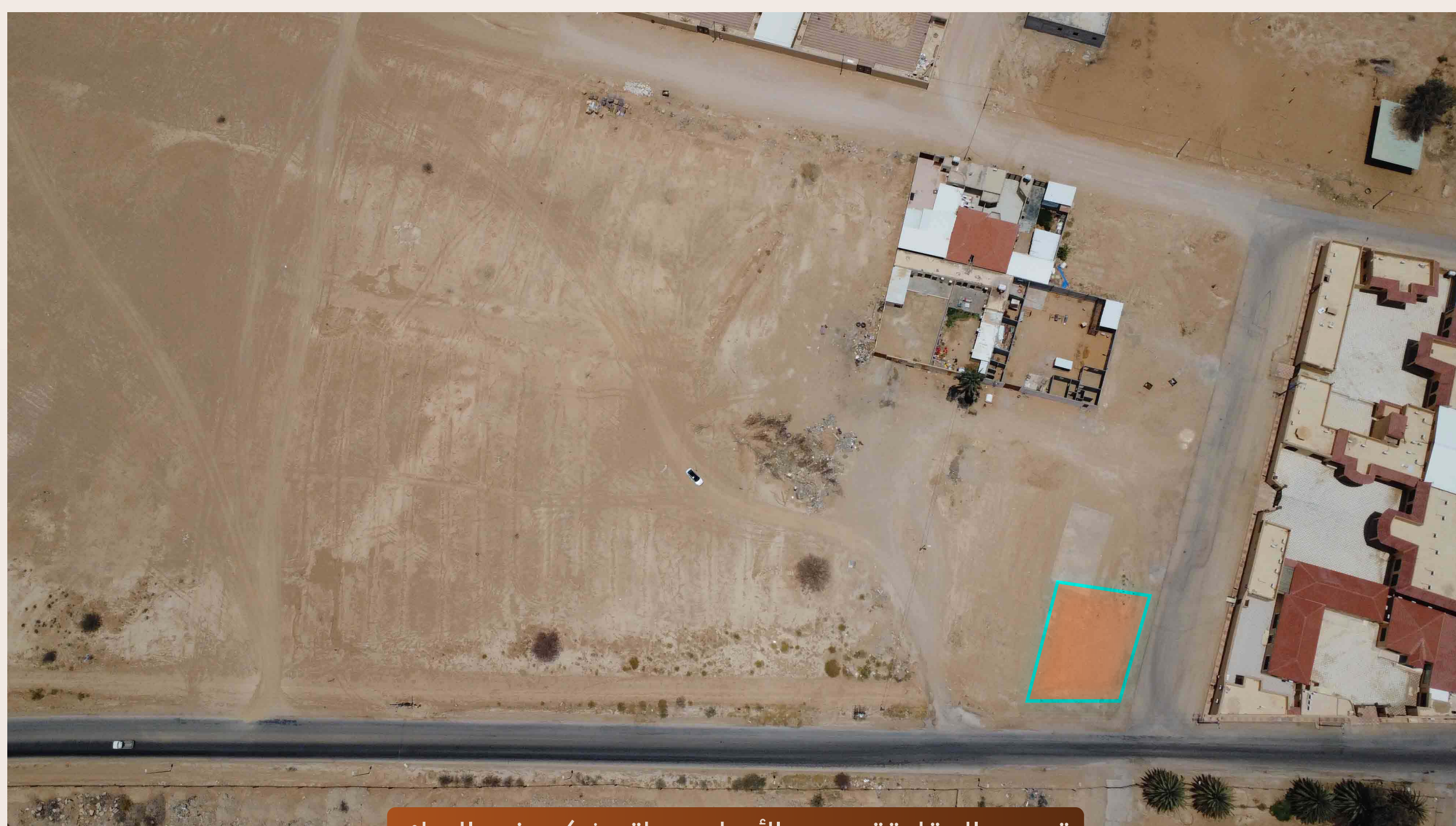
افضل استخدام

ملاحظات

- يوجد اختلاف باسم الحي حسب البوابة المكانية اليعامة وحسب الصـك جنوب ليلي
- يوجد اختلاف بالحد الغربي حيث ان المذكور بالصـك قطعة رقم 116 وحسب الكروكي المساحي شارع عرض 15م

18 العقار الثامن عشر

نوع العقار	الحـي	جنوب ليلي	المساحة	ينتهي المزاد
أرضـ	رقم الصك	613405002798	647 م ²	الساعة 7:10 مساءً
سكنية	رقم المخطط	407	شحن المحفظة	
	رقم القطعة	17	5,000 ريال	



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 26.05م

جنوباً: قطعة رقم 19 بطول 28.8م

شرقاً: أرض بيضاء غير منظمة بطول 23.3م

غرباً: قطعة رقم 18 بطول 23.5م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

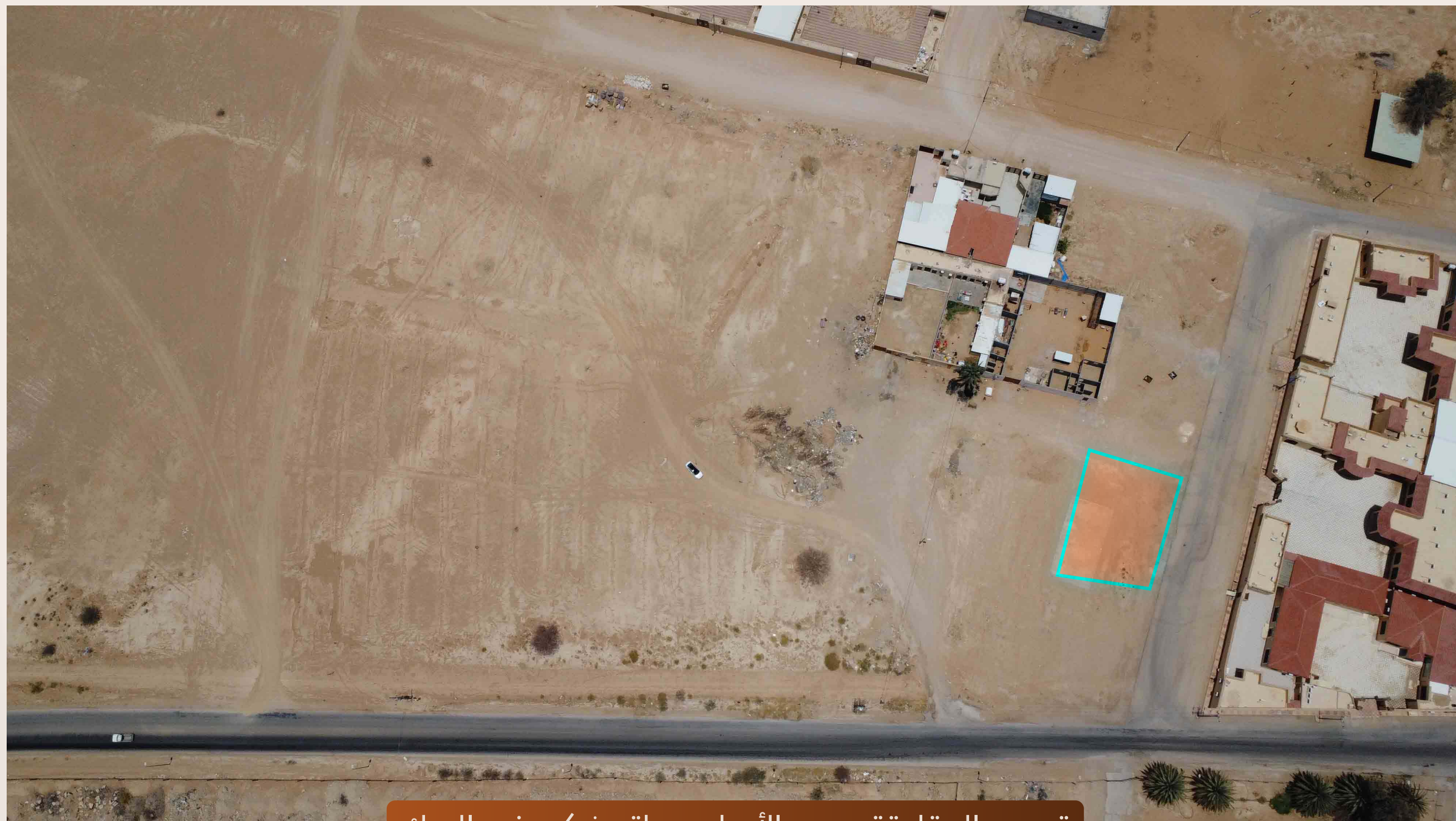
افضل استخدام

ملاحظات

- يوجد اختلاف باسم الحي حسب البوابة المكانية اليمامة وحسب الصك جنوب ليلي
- يوجد اختلاف بالحد الشرقي حيث ان المذكور بالصك " أرض بيضاء غير منظمه " وحسب الكروكي المساحي " شارع "

19 العقار التاسع عشر

نوع العقار	الحـي	جنوب ليلي	المساحة	ينتهي المزاد
أرضـ	رقم الصك	713404004733	656 م ²	الساعة 7:15 مساءً
سكنية	رقم المخطط	407	شحن المحفظة	
	رقم القطعة	18	5,000 ريال	



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 26.5م

جنوباً: قطعة رقم 20 بطول 28.8م

شرقاً: قطعة رقم 17 بطول 23.5م

غرباً: شارع عرض 15م بطول 24م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليمامة وحسب الصك جنوب ليلي

20 العقار العشرون

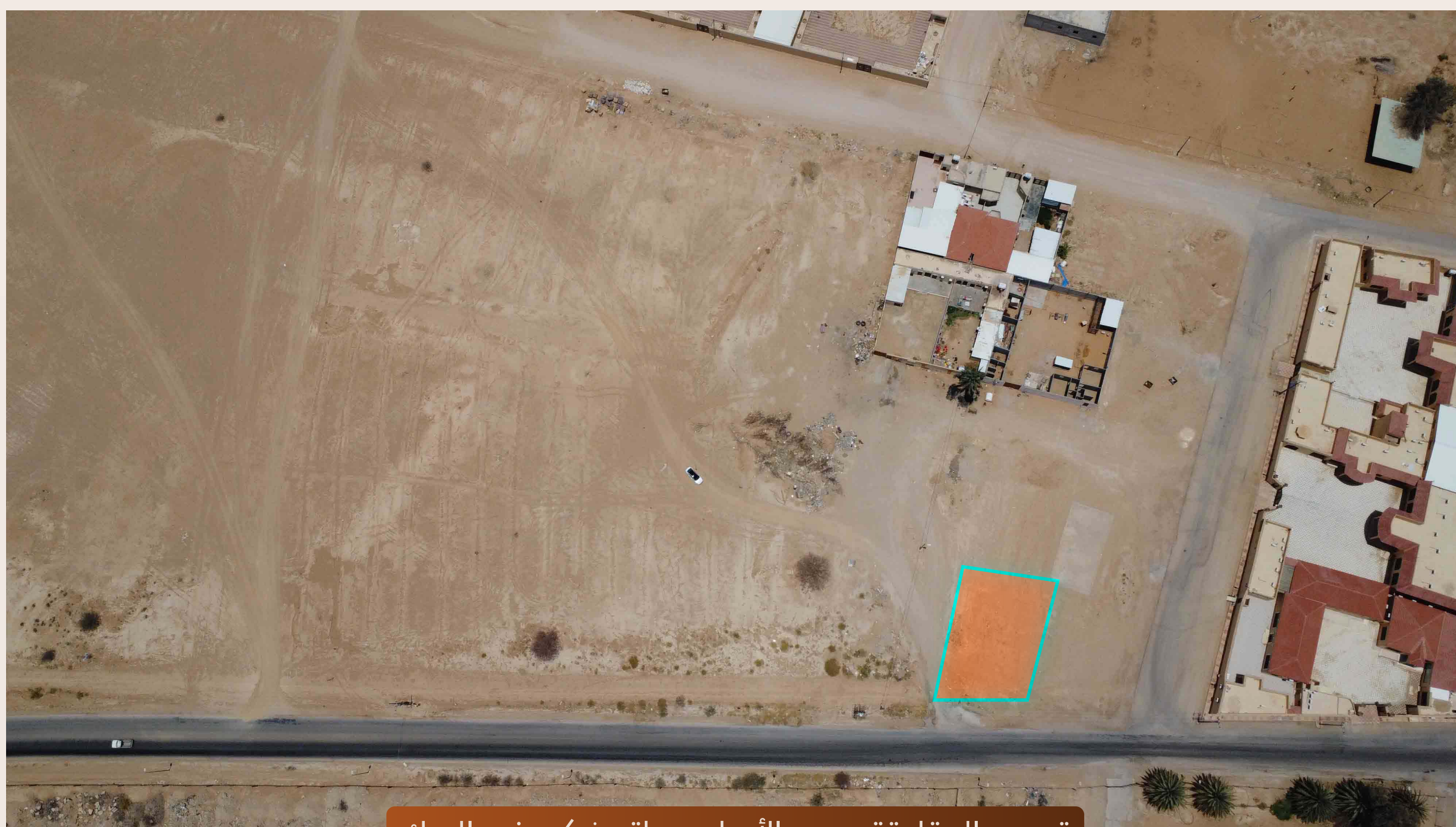
ينتهي المزاد
الساعة 7:20 مساءً

المساحة
689م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

جنوب ليلي
613405002789
407
19

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

نوع العقار
أرض
سكنية



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 17 بطول 28.8م

جنوباً: شارع عرض 12م بطول 31.4م

شرقاً: أرض بيضاء وغير منظمة بطول 22.6م

غرباً: قطعة رقم 20 بطول 23.2م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

- يوجد اختلاف باسم الحي حسب البوابة المكانية اليعامة وحسب الصك جنوب ليلي
- يوجد اختلاف بالحد الشرقي حيث ان المذكور بالصك " أرض بيضاء غير منظمه " وحسب الكروكي المساحي " شارع "

21 العقار الواحد والعشرون

ينتهي المزاد

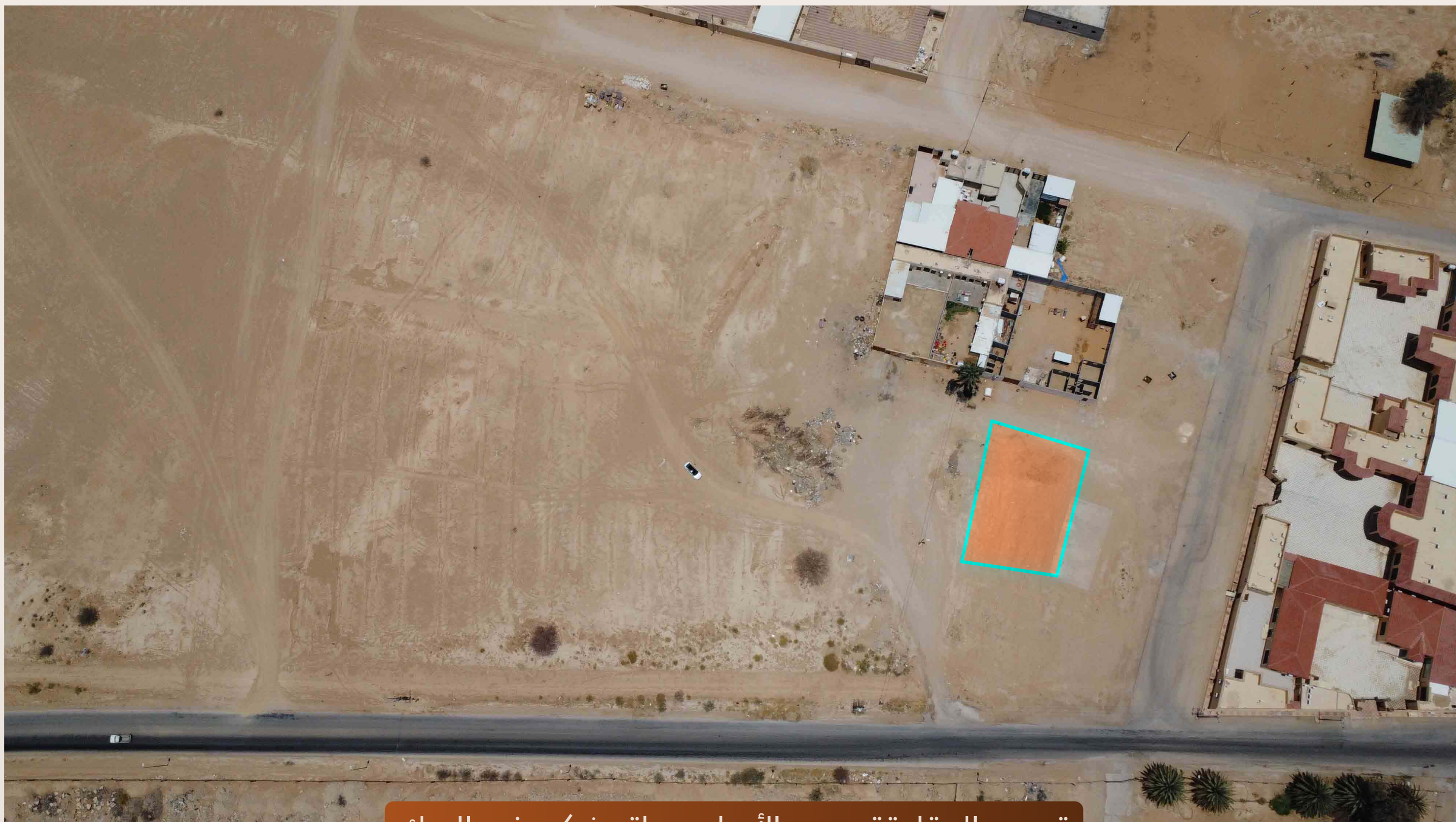
الساعة 7:25 مساءً

المساحة
710 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

جنوب ليلي
213404004730
407
20

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

نوع العقار
**أرض
سكنية**



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: قطعة رقم 18 بطول 28.8م

جنوباً: شارع عرض 12م بطول 31.4م

شرقاً: قطعة رقم 19 بطول 23.2م

غرباً: شارع عرض 15م بطول 24م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

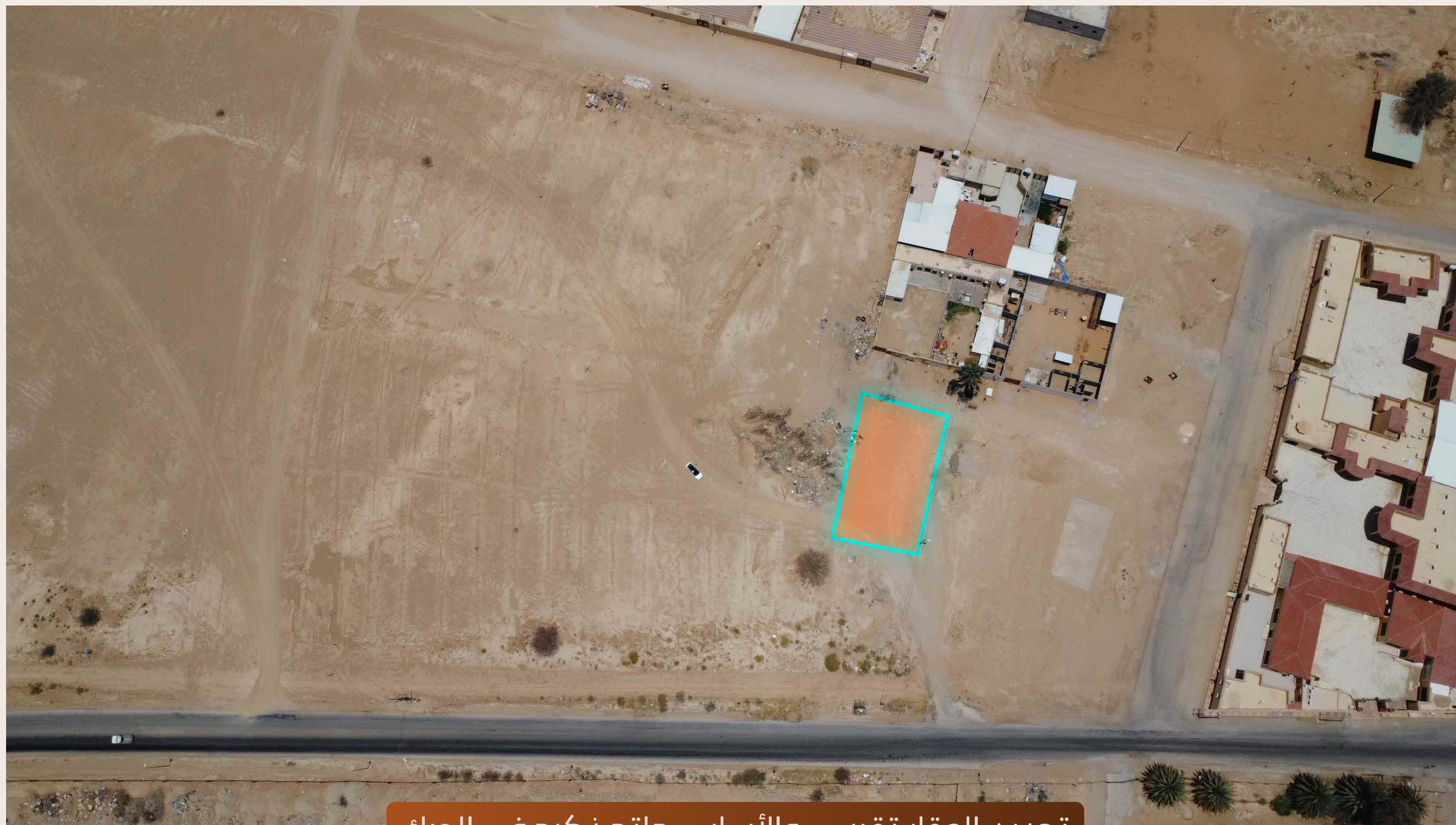
افضل استخدام

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليماة وحسب الصك جنوب ليلي

22 العقار الثاني والعشرون

نوع العقار	الحـي	جنوب ليلي	المساحة	ينتهي المزاد
أرض	رقم الصك	413405002754	705.17 م ²	الساعة 7:30 مساءً
سكنية	رقم المخطط	407	شحن المحفظة	
	رقم القطعة	22	5,000 ريال	



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً:

شارع عرض 12م بطول 32.8م

جنوباً:

ملك خاص ابراهيم حمد السليم بطول 35.2م

شرقاً:

قطعة رقم 21 بطول 20.6م

غرباً:

شارع عرض 15م بطول 20.85م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

افضل استخدام

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

ملاحظات

يوجد اختلاف باسم الحي حسب
البوابة المكانية اليماة وحسب الصك جنوب ليلي

23 العقار الثالث والعشرون

نوع العقار
أرض
سكنية

الحي
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

جنوب ليلي
413404005516
314
79

المساحة
487.5 م²
شحن المحفظة
5,000 ريال

ينتهي المزاد
الساعة 7:35 مساءً



تحديد العقار تقريبي والأساس ماتم ذكره في الصك



الرفع
المساحي



للوصول
للموقع

الحدود والأطوال

شمالاً: شارع عرض 15م بطول 20م

جنوباً: قطعة رقم 80 بطول 20م

شرقاً: قطعة رقم 77 بطول 23.75م

غرباً: شارع عرض 15م بطول 25م

مميزات العقار

- القرب من الخدمات والمرافق
- تساوي منسوب الارض

بناء وحدات سكنية وفق أنظمة البلدية

افضل استخدام

ملاحظات

- يوجد اختلاف باسم الحي حسب البوابة المكانية البيمامة وحسب الصك جنوب ليلي
- وجد مظلة هنقر تابعه للجار

شروط المشاركة في المزاد الإلكتروني:

- 01 التسجيل في منصة السعودية للمزادات .
- 02 سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة السعودية للمزادات ، ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسوا عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حال رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون في محضر الترسية.
- 03 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه. وللمركز الحق في تمديد الفترة ثلاثة أيام الى عشرة أيام عمل إذا دعت الحاجة.
- 04 المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان .
- 05 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- 06 يقوم من يرسوا عليه المزاد بتحرير شيك باسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون بمحضر الترسية بمبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة على السعي.
- 07 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع خلال فترة التحصيل.
- 08 يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد أعمال مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).

للتواصل

0560511511



درر الأضلاج

DARAR AL'AFLAJ AUCTION

رخصة فال رقم:

4200000313

ترخيص وكيل البيع:

45020143

