

انفاذ
Infath

موعد المزاد

3 سبتمبر 2024

نهاية المزاد

5 سبتمبر 2024



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

يعد مركزا حكوميا مستقل ماليا وإداريا، حيث يختص في الإشراف على تصفية الأصول المنقولة وغير المنقولة وتقديم خدمات الحصر والبيع والتسويق للمسند من أعمال التصفية، سواء من الأفراد أو أصحاب الشركات الخاصة أو الجهات القضائية والحكومية والقطاع الخاص؛ وفقا للإجراءات النظامية بهدف تسريع أعمال التصفية وتحقيق رضا المستفيدين.



infath.gov.sa



92000100



infath_sa
infathAuctions



شركة رواسه المحدودة

تأسست شركة رواسه المحدودة وبدأت في الظهور في عالم التطوير العقاري في عام 2001م، ومنذ سنواتها الأولى قامت الشركة بتنفيذ العديد من المشاريع السكنية والتجارية والإدارية وأثبتت جدارة فائقة في تنفيذ كافة الأعمال، مما جعلها موضع أنظار ومحل اهتمام وثقة كبيرين في عالم التطوير العقاري وجعل الشركات الكبرى تسند إليها كثيرا من المشاريع بثقة واطمئنان.



rawassa.com



0114766111



rawassa

مزاد أصول



تعلن شركة رواسه المحدودة عن البيع بالمزاد
العلني الإلكتروني لمجموعة عقارات سكنية
شمال منطقة الرياض وتحت اشراف مركز الإسناد
والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ.

يبدأ المزاد

10:00 صباحا 

الثلاثاء 3 سبتمبر 2024 

ينتهي المزاد

08:10 مساء 

الخميس 5 سبتمبر 2024 

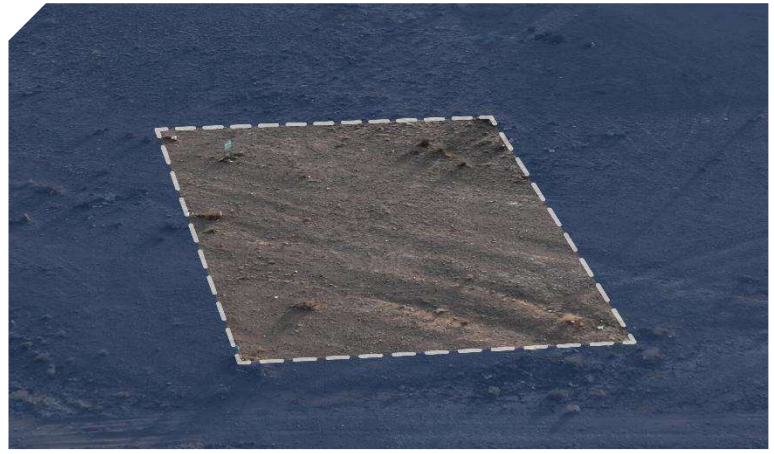
على منصة السعودية للمزادات 

بيان العقارات

01	النوع	أرض سكنية	الحي	حطين	المساحة	575 م ²	رقم الصك	961713000422	شحن المحفظة	10,000 ريال
02	النوع	فيلا سكنية	الحي	الملك فهد	المساحة	475 م ²	رقم الصك	912417000434	شحن المحفظة	20,000 ريال
03	النوع	فيلا سكنية	الحي	القصبة	المساحة	440 م ²	رقم الصك	212103007284	شحن المحفظة	20,000 ريال
04	النوع	فيلا سكنية	الحي	الجامعة	المساحة	660 م ²	رقم الصك	360001244492	شحن المحفظة	50,000 ريال
05	النوع	أرض سكنية	الحي	رويفب	المساحة	630 م ²	رقم الصك	510113085330	شحن المحفظة	10,000 ريال
06	النوع	أرض سكنية	الحي	رويفب	المساحة	702 م ²	رقم الصك	913901000753	شحن المحفظة	10,000 ريال
07	النوع	أرض سكنية	الحي	رويفب	المساحة	660 م ²	رقم الصك	613901001258	شحن المحفظة	10,000 ريال
08	النوع	أرض سكنية	الحي	رويفب	المساحة	660 م ²	رقم الصك	913902000125	شحن المحفظة	10,000 ريال
09	النوع	أرض سكنية	الحي	رويفب	المساحة	660 م ²	رقم الصك	913901001441	شحن المحفظة	10,000 ريال
10	النوع	أرض سكنية	الحي	رويفب	المساحة	690 م ²	رقم الصك	313902001194	شحن المحفظة	10,000 ريال

بيان العقارات

النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	11
أرض سكنية	رويفب	630 م ²	910113085331	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	12
أرض سكنية	رويفب	720 م ²	813904002173	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	13
أرض سكنية	رويفب	720 م ²	813904002184	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	14
أرض سكنية	رويفب	661.5 م ²	913904002175	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	15
أرض سكنية	رويفب	630 م ²	613902000319	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	16
أرض سكنية	رويفب	660 م ²	313902000198	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	17
أرض سكنية	رويفب	630 م ²	313904002183	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	18
أرض سكنية	رويفب	430 م ²	313904002197	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	19
أرض سكنية	رويفب	660 م ²	313903001095	10,000 ريال	
النوع	الحي	المساحة	رقم الصك	شحن المحفظة	20
أرض سكنية	رويفب	573.14 م ²	613902001217	10,000 ريال	



تبدأ المزايعة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 5 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 575م2 في حي حطين - الزلفي

01

شمالا قطعة رقم 1951

جنوبا قطعة رقم 1955

شرقا قطعة رقم 1954

غربا شارع عرض 15 م

الحدود

المساحة 2م 575

رقم طلب التنفيذ 400504600009082

الحي حطين

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 961713000422

رقم المخطط 592

رقم القطعة 1953

شرقاً 23 م

غرباً 23 م

شمالاً 25 م

جنوباً 25 م

الأطوال

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



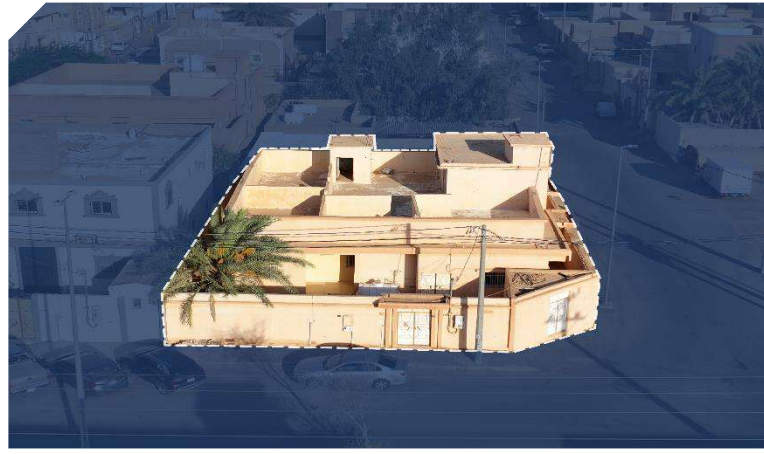
الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



معلومات إضافية

الشوارع غير مسفلته



تبدأ المزايدة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 5:10 مساء 

02 فيلا سكنية بمساحة إجمالية 475 م2 في حي الملك فهد - المجمعة

شمالا شارع عرض 25 م

جنوبا قطعة رقم 64

شرقا قطعة رقم 28

غربا شارع عرض 12 متر

الحدود

المساحة 2م 475

رقم طلب التنفيذ 400504600008699

الحي الملك فهد

شيك الدخول 20,000 ريال

النوع فيلا سكنية

رقم الصك 912417000434

رقم المخطط 100 / ج

رقم القطعة 27

شرقاً 25 م

غرباً 25 م

شمالاً 19 م

جنوباً 19 م

الأطوال

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



العقار عبارة عن فيلا تتكون من (دور أرضي + ملحق أرضي + ملحق علوي) ، الدور الأرضي يتكون من (صالة + 5 غرف + مطبخ + دورتين مياه) ، الملحق الأرضي يتكون من (مجلس + مطبخ + مستودع) ، الملحق العلوي يتكون من (غرفتين + دورة مياه) .

• تختلف الحدود بين الطبيعة والصك بسبب اختيار شمال جغرافي خطأ في الصك .



تبدأ المزايدة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 5:20 مساء



فيلا سكنية بمساحة إجمالية 440 م2 في حي القصب - شقراء

03

شمالا شارع عرض 15 م

جنوبا قطعة رقم 76

شرقا قطعة رقم 73

غربا شارع عرض 15 م

الحدود

المساحة 2م 440

رقم طلب التنفيذ 400504500006767

الحي القصب

شيك الدخول 20,000 ريال

النوع فيلا سكنية

رقم الصك 212103007284

رقم المخطط 366

رقم القطعة 75

شمالا 20 م

جنوبا 20 م

شرقا 22 م

غربا 22 م

الأطوال

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



العقار عبارة عن فيلا دورين أرضي واول و ملحق علوي وملحق أرضي. الدور الارضي مكون من مجلسين و مقلط وصالة وغرفة ومطبخ ومستودع ودورتين مياه. الدور الاول مكون من 4 غرف ودورتين مياه وجزء سطح. الملحق العلوي مكون من غرفة ودورة مياه. الملحق الارضي مكون من غرفة ودورة مياه.



تبدأ المزايدة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 5:30 مساء



فيلا سكنية بمساحة إجمالية 660 م2 في حي الجامعة - ثادق

04

شمالا مشاة عرض 7 م

جنوبا قطعة رقم 399

شرقا قطعة رقم 398

غربا شارع عرض 20 م

الحدود

المساحة 2 م 660

رقم طلب التنفيذ 400504500007202

الحي الجامعة

شيك الدخول 50,000 ريال

النوع فيلا سكنية

رقم الصك 360001244492

رقم المخطط 318

رقم القطعة 397

شرقاً 22 م

شمالاً 30 م

غرباً 22 م

جنوباً 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار

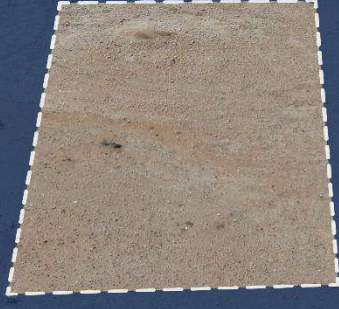


الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



عبارة عن فيلا مكونة من (دورين + ملحق أرضي) ، الدور الأرضي يتكون من (مجلسين + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه + غرفتين)، الدور الأول يتكون من (مجلسين + صالة + مطبخ + 3 غرف + 3 دورات مياه + مستودع)، الملحق الأرضي بسقف شينكو و يتكون من (غرفة سائق + دورة مياه).



تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 5:40 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 630 م2 في حي رويغب - ثادق

05

شمالا	المساحة 2م	النوع
قطعة رقم 2	630	أرض سكنية
جنوبا	رقم طلب التنفيذ	رقم الصك
قطعة رقم 9	400494500019258	510113085330
شرقا	رويغب	رقم المخطط
قطعة رقم 6	717	717
غربا	شيك الدخول	رقم القطعة
قطعة رقم 3 وشارع عرض 15 م	10,000 ريال	7

شمالا 30 م
جنوبا 30 م
شرقا 21 م
غربا 21 م

الأطوال

معلومات إضافية

الشوارع غير مسفلتة

موقع العقار

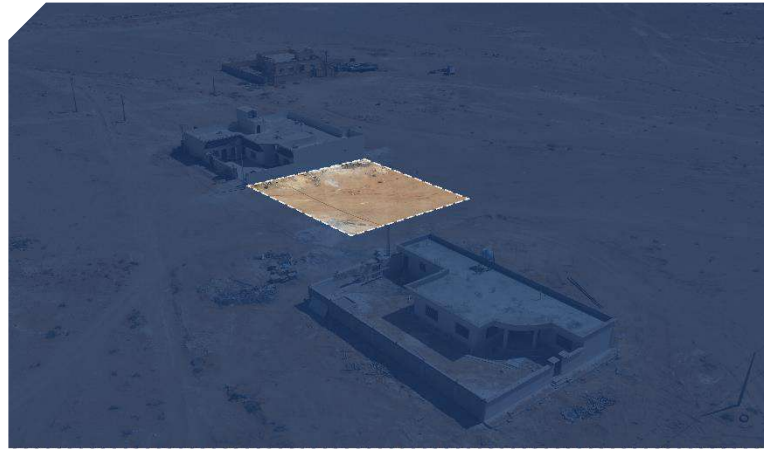
امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايعة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 5:50 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 702 م² في حي رويغب - ثادق

06

شمالا شارع عرض 15 م

جنوبا قطعة رقم 87

شرقا قطعة رقم 84

غربا شارع عرض 15 م

الحدود

المساحة 2 م² 702

رقم طلب التنفيذ 400494500019260

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 913901000753

رقم المخطط 717

رقم القطعة 86

شمالا 26 م

جنوبا 26 م

شرقا 27 م

غربا 27 م

الأطوال

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار

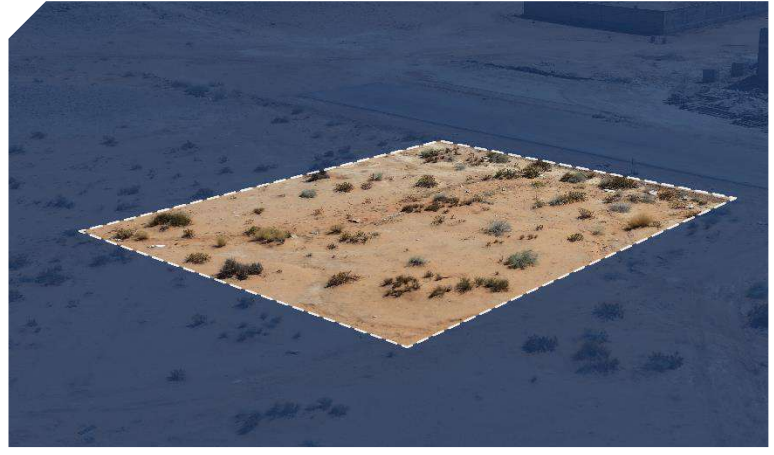


الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



الشوارع غير مسفلتة



تبدأ المزايعة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 6 مساء



أرض سكنية بمساحة إجمالية 660م2 في حي رويغب - ثادق

07

شمالا قطعة رقم 44

جنوبا قطعة رقم 40

شرقا قطعة رقم 41

غربا شارع عرض 25 م

المساحة 2م 660

رقم طلب التنفيذ 400494500019255

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 613901001258

رقم المخطط 362

رقم القطعة 42

الحدود

الاطوال

شرقاً 22 م

غرباً 22 م

شمالاً 30 م

جنوباً 30 م

موقع العقار

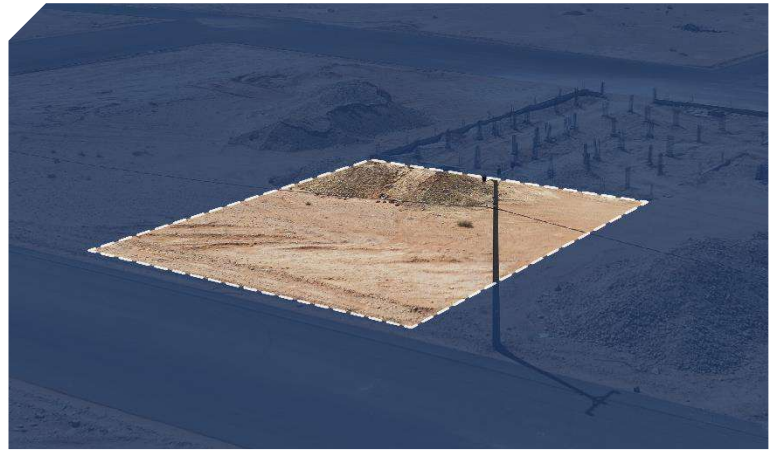
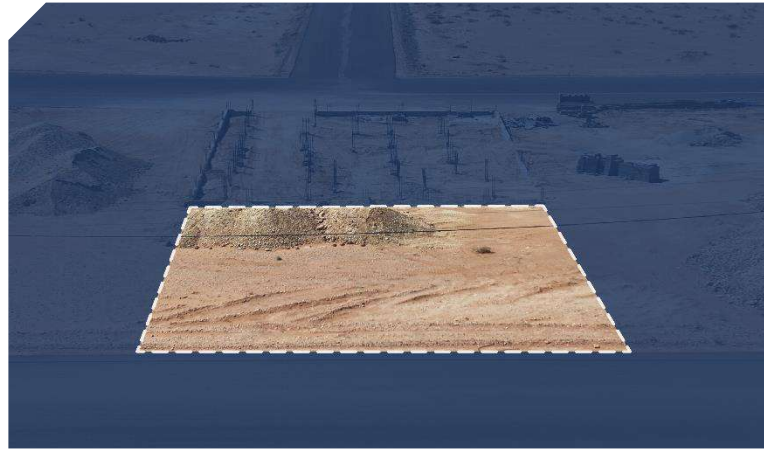
امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايعة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 6:10 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 660 م2 في حي رويغب - ثادق

08

شمالا قطعة رقم 133

جنوبا شارع عرض 15 م

شرقا قطعة رقم 130

غربا قطعة رقم 134

المساحة 2م 660

رقم طلب التنفيذ 400494500019257

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 913902000125

رقم المخطط 362

رقم القطعة 132

الحدود

الأطوال

شرقاً 30 م

شمالاً 22 م

غرباً 30 م

جنوباً 22 م

موقع العقار

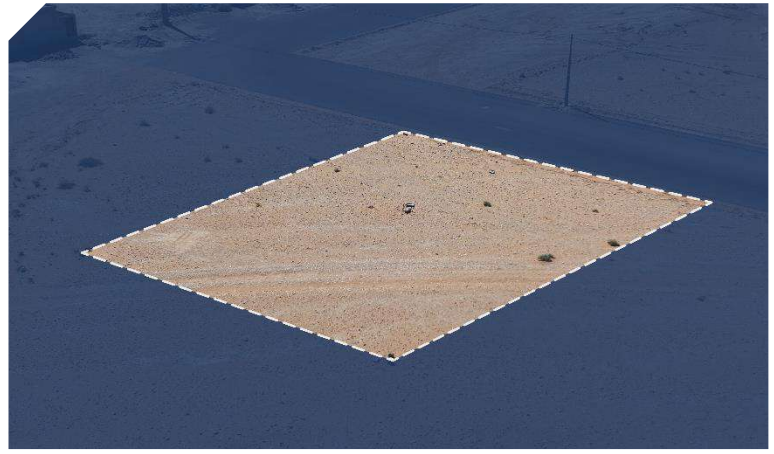
امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 6:20 مساء



أرض سكنية بمساحة إجمالية 660 م2 في حي رويغب - ثادق

09

شمالا شارع عرض 15 م

جنوبا قطعة رقم 116

شرقا قطعة رقم 115

غربا قطعة رقم 119

الحدود

المساحة 2م 660

رقم طلب التنفيذ 400494500019261

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 913901001441

رقم المخطط 362

رقم القطعة 117

شرقاً 30 م

شمالاً 22 م

غرباً 30 م

جنوباً 22 م

الأطوال

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايعة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 6:30 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 690 م2 في حي رويغب - ثادق

10

شمالا شارع عرض 15 م

جنوبا قطعة رقم 266

شرقا قطعة رقم 265

غربا قطعة رقم 269

المساحة 2م 690

رقم طلب التنفيذ 400494500019240

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 313902001194

رقم المخطط 362

رقم القطعة 267

الحدود

الأطوال

شرقاً 30 م

غرباً 30 م

شمالاً 23 م

جنوباً 23 م

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 6:40 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 630 م2 في حي رويغب - ثادق

11

شمالا قطعة رقم 7

جنوبا قطعة رقم 11

شرقا قطعة رقم 8

غربا شارع عرض 15 م

المساحة 2م 630

رقم طلب التنفيذ 400494500019239

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 910113085331

رقم المخطط 717

رقم القطعة 9

الحدود

شرقاً 21 م

غرباً 21 م

شمالاً 30 م

جنوباً 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار

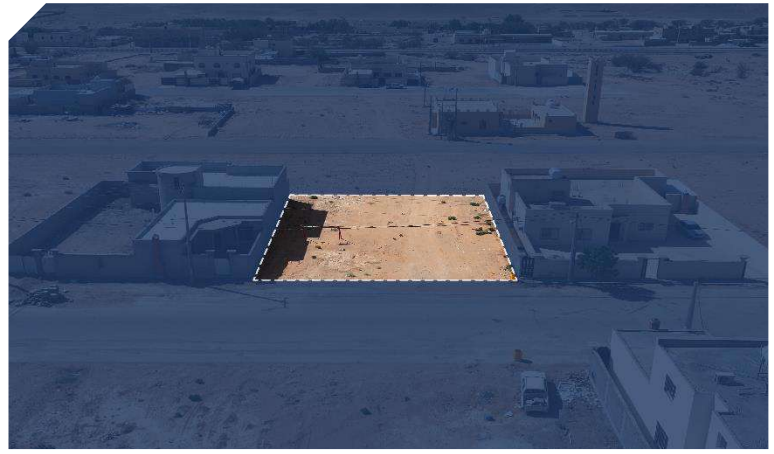


الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



الشوارع غير مسفلتة



تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 6:50 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 720 م² في حي رويغب - ثادق

12

شمالا قطعة رقم 271

جنوبا شارع عرض 20 م

شرقا قطعة رقم 268

غربا قطعة رقم 272

الحدود

المساحة 720 م²

رقم طلب التنفيذ 400494500019252

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 813904002173

رقم المخطط 362

رقم القطعة 270

شرقاً 30 م

غرباً 30 م

شمالاً 24 م

جنوباً 24 م

الأتوال

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايعة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 7 مساء



أرض سكنية بمساحة إجمالية 720 م² في حي رويغب - ثادق

13

شمالا شارع عرض 15 م

جنوبا قطعة رقم 270

شرقا قطعة رقم 269

غربا قطعة رقم 273

الحدود

المساحة 720 م²

رقم طلب التنفيذ 400494500019251

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 813904002184

رقم المخطط 362

رقم القطعة 271

شرقاً 30 م

شمالاً 24 م

غرباً 30 م

جنوباً 24 م

الأطوال

موقع العقار

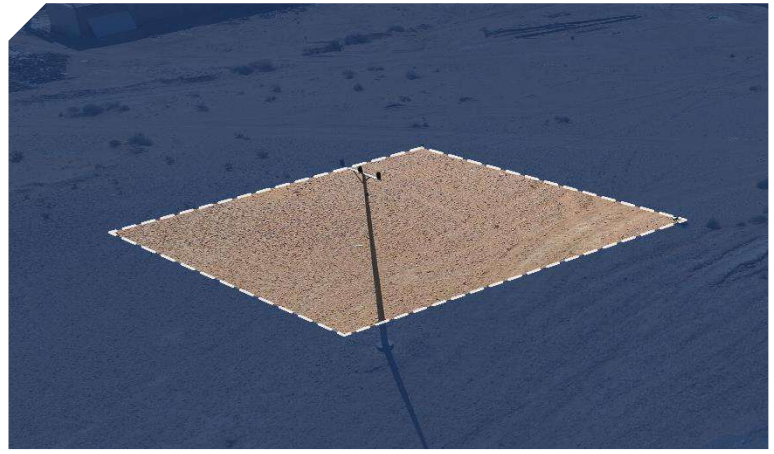
امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 7:10 مساء 

14

أرض سكنية بمساحة إجمالية 661.5 م2 في حي رويغب - ثادق

شمالا شارع عرض 30 م

جنوبا قطعة رقم 70

شرقا قطعة رقم 67

غربا القطع رقم 71 - 72

المساحة 2م 661.5

رقم طلب التنفيذ 400494500019250

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 913904002175

رقم المخطط 717

رقم القطعة 69

الحدود

الأطوال

شمالا 21 م شرقا 31.50 م

جنوبا 21 م غربا 31.50 م

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار

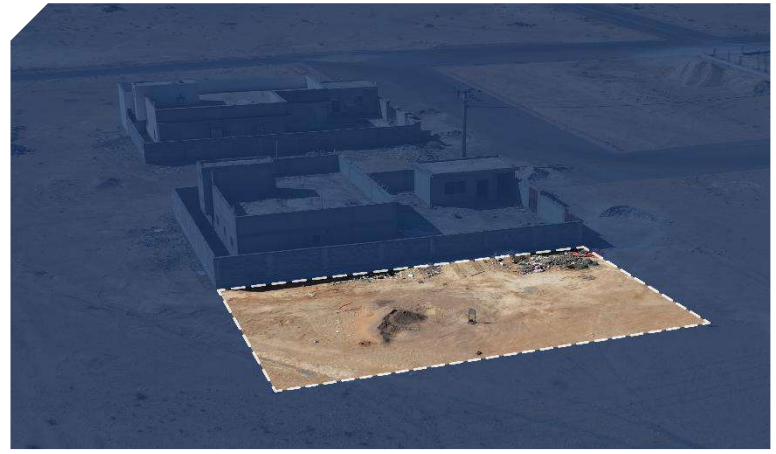


الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



الشوارع غير مسفلتة



تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 7:20 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 630 م2 في حي رويغب - ثادق

15

شمالا قطعة رقم 142

جنوبا قطعة رقم 138

شرقا شارع عرض 20 م

غربا قطعة رقم 141

الحدود

المساحة 2م 630

رقم طلب التنفيذ 400494500019248

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 613902000319

رقم المخطط 362

رقم القطعة 140

شرقاً 21 م

غرباً 21 م

شمالاً 30 م

جنوباً 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار

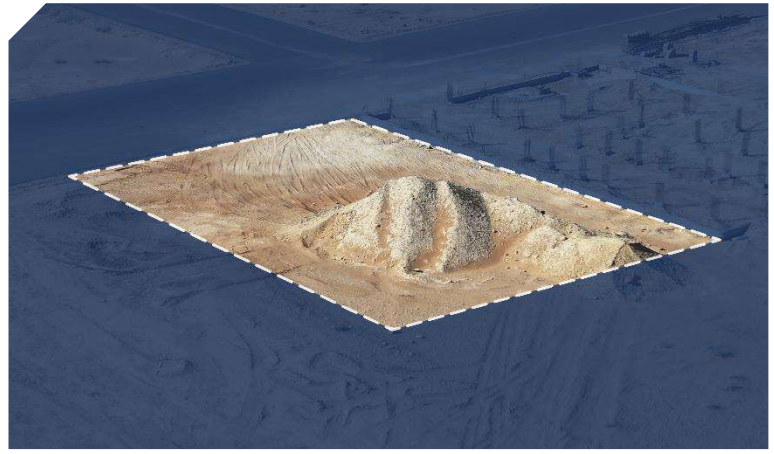
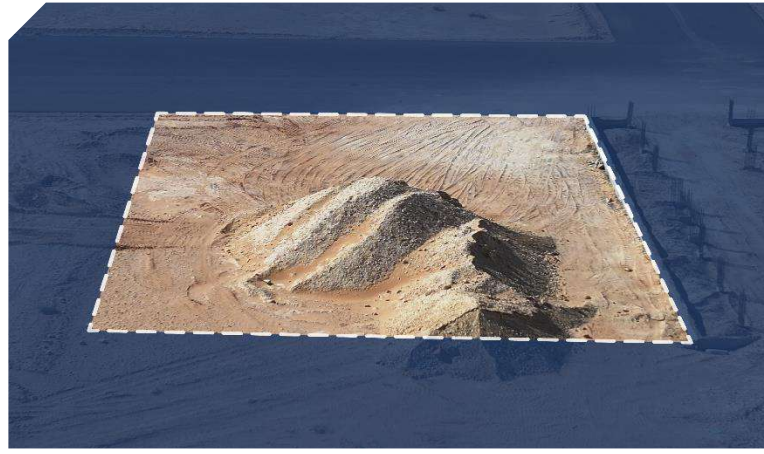


الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



الشوارع غير مسفلتة



تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 7:30 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 660 م² في حي رويغب - ثادق

16

شمالا شارع عرض 20 م

جنوبا قطعة رقم 134

شرقا قطعة رقم 133

غربا قطعة رقم 137

المساحة 2م 660

رقم طلب التنفيذ 400494500019244

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 313902000198

رقم المخطط 362

رقم القطعة 135

الحدود

الأطوال

شرقاً 30 م

غرباً 30 م

شمالاً 22 م

جنوباً 22 م

موقع العقار

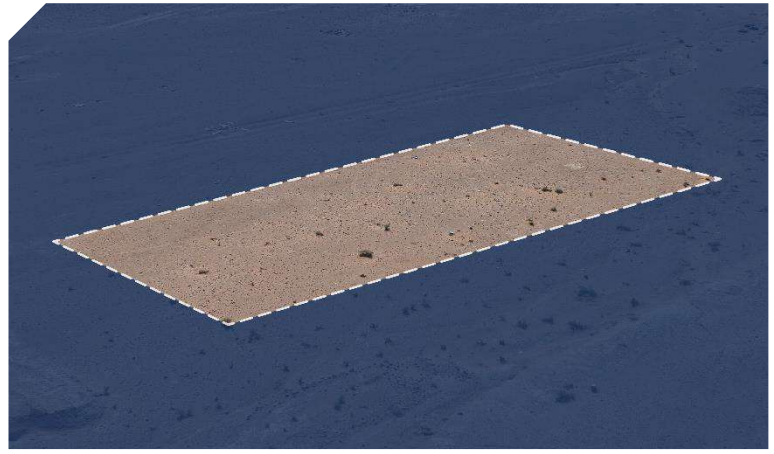
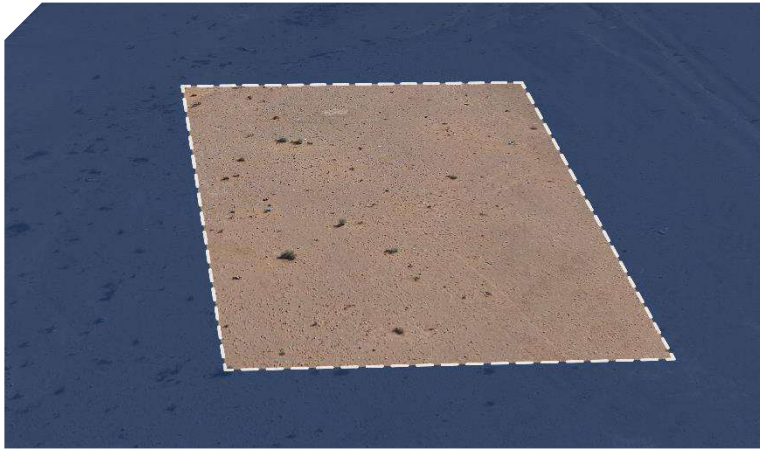
امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايعة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 7:40 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 630 م2 في حي رويغب - ثادق

17

شمالا قطعة رقم 19

جنوبا مشاة عرض 10 م

شرقا قطعة رقم 20

غربا شارع عرض 15 م

الحدود

المساحة 2م 630

رقم طلب التنفيذ 400494500019242

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 313904002183

رقم المخطط 717

رقم القطعة 21

شرقاً 21 م

غرباً 21 م

شمالاً 30 م

جنوباً 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار

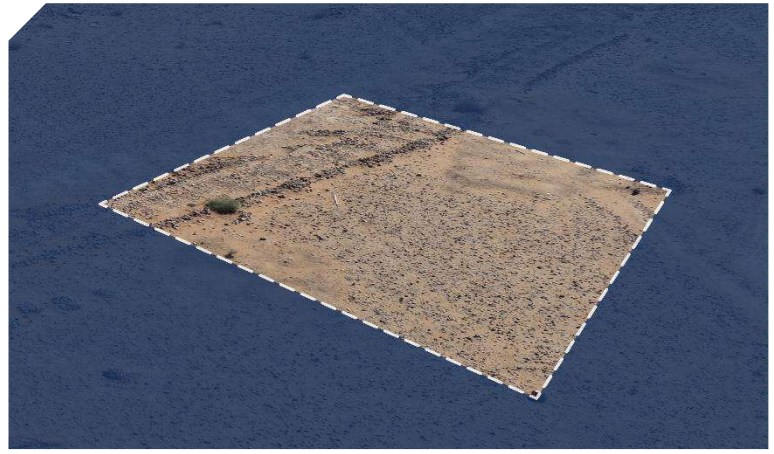


الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



الشوارع غير مسفلتة



تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 7:50 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 430 م2 في حي رويغب - ثادق

18

شمالا قطعة رقم 256

جنوبا شارع عرض 15 م

شرقا قطعة رقم 257

غربا قطعة رقم 253

الحدود

المساحة 2م 430

رقم طلب التنفيذ 400494500019241

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 313904002197

رقم المخطط 462

رقم القطعة 255

شرقاً 20 م

غرباً 20 م

شمالاً 21 م

جنوباً 22 م

الأطوال

معلومات إضافية

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



الشوارع غير مسفلتة



تبدأ المزايعة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 8 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 660م2 في حي رويغب - ثادق

19

شمالا قطعة رقم 171

جنوبا شارع عرض 20 م

شرقا قطعة رقم 168

غربا قطعة رقم 172

المساحة 2م 660

رقم طلب التنفيذ 400494500019238

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 313903001095

رقم المخطط 362

رقم القطعة 170

الحدود

الأطوال

شرقاً 30 م

غرباً 30 م

شمالاً 22 م

جنوباً 22 م

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي





تبدأ المزايمة يوم الثلاثاء الساعة: 10 صباحا وتنتهي يوم الخميس الساعة: 8:10 مساء 

أرض سكنية بمساحة إجمالية 573.14 م2 في حي رويغب - ثادق

20

شمالا قطعة رقم 237

جنوبا قطعة رقم 233

شرقا قطعة رقم 236

غربا شارع عرض 20 م

المساحة 2 573.14

رقم طلب التنفيذ 400494500019243

الحي رويغب

شيك الدخول 10,000 ريال

النوع أرض سكنية

رقم الصك 613902001217

رقم المخطط 462

رقم القطعة 235

الحدود

الأطوال

شمالا 25 م

جنوبا 21 م

شرقا 25 م

غربا 25 م

موقع العقار

امسح على الباركود
للوصول لموقع العقار



الرفع المساحي

امسح على الباركود
للوصول للرفع المساحي



شروط المزاد

- التسجيل في منصة السعودية للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون في محضر الترسية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه، وللمركز الحق في تمديد الفترة ثلاثة أيام عمل إلى عشرة أيام عمل إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- المشاركة في المزاد تعني معاينة العقار المعاينة التامة النافية للجهالة.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يقوم من يرسو عليه المزاد بتحرير شيك باسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون بمحضر الترسية بمبلغ السعي 2,5% من ثمن البيع شامل لضريبة القيمة المضافة على السعي.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع خلال فترة التحصيل.
- يتم البيع والإفراغ وفقا لقواعد أعمال مركز الإسناد والتصفية إنفاذ.



إنفاذ
Infath



للتواصل والاستفسار

0555126552

0551101830

0500666636

يبدأ المزاد

10:00 صباحا

الثلاثاء 3 سبتمبر 2024

ينتهي المزاد

08:10 مساء

الخميس 5 سبتمبر 2024

على منصة السعودية للمزادات

منصة المزاد

امسح على الباركود
للوصول لمنصة المزاد

