



مزاد استثمارات الدمام

DAMMAM INVESTMENT AUCTION



تحت إشراف مركز الاسناد والتصفية "إنفاذ"



مزاد استثمارات الدمام

DAMMAM INVESTMENT AUCTION

تعلن شركة أورا العقارية عن البيع بالمزاد العلني الإلكتروني لعدة
عقارات تجارية وسكنية في مدينة الدمام
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.



يقام المزاد عبر منصة السعودية للمزادات

ينتهي المزاد

يوم الخميس 1444/12/04 هـ
الموافق 2023/06/22 م
الساعة 07:15 م

يبدأ المزاد

يوم الثلاثاء 1444/12/02 هـ
الموافق 2023/06/20 م
الساعة 03:00 م



موقع المزاد

امسح الباركود للوصول الى الموقع



المبيعات

امسح الباركود للوصول الى الوتس اب

للتواصل والاستفسار

☎ 0534003473

☎ 0542128747



أورا للمزادات
AURA FOR AUCTION



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Endowment and Liquidation Center



وزارة العدل
Ministry of Justice

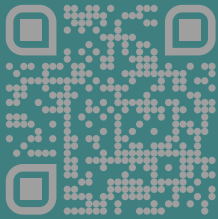
م	نوع العقار	رقم الصك	المدينة	الحي	المساحة م ²	شحن المحفظة
1	حوش	730107031854	الدمام	القشلة	7649	800,000
2	أرض	330103023824	الدمام	الفيصلية	18000	500,000
3	أرض مقام عليها محلات وحوش بالخلف	530110012862	الدمام	الأثير	2220	200,000
4	عمارة	730111016826	الدمام	مدينة العمال	377.32	200,000
5	فيلا	930129001521	الدمام	الراكة الشمالية	400	100,000
6	فيلا	330106022111	الدمام	غرناطة	395.5	100,000
7	فيلا	930103030455	الدمام	احد	398	100,000
8	فيلا	330137000327	الدمام	احد	1110	100,000
9	فيلا	230140000662	الدمام	القادسية	250.75	50,000
10	فيلا	230107035507	الدمام	النور	600	100,000
11	فيلا	330138000122	الدمام	مدينة العمال	598.47	100,000
12	مبنى	530138000180	الدمام	بن خلدون	325.22	50,000
13	عمارة	330106023629	الدمام	الخليج	325.22	100,000
14	أرض	330106026450	الدمام	ضاحية الملك فهد	500	50,000
15	فيلا	930107032361	الدمام	ضاحية الملك فهد	250	100,000
16	أرض	330101015765	الدمام	ضاحية الملك فهد	500	100,000
17	فيلا	394053000558	الدمام	ضاحية الملك فهد	300.33	100,000
18	أرض	530103004004	الدمام	ضاحية الملك فهد	475	50,000



ينتهي 03:00م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
800,000



المساحة م2

7649



الحي

القشلة



رقم القطعة

21 و 22



رقم المخطط

1/74



رقم الصك

730107031854



نوع العقار

حوش

الحدود والأطوال

القطعة رقم 19 والقطعة رقم 20
بطول 145م

جنوباً

شارع عرض 30م بطول 145م

شمالاً

شارع عرض 30م بطول 53م

غرباً

طريق الملك سعود عرض 60م بطول 53م

شرقاً

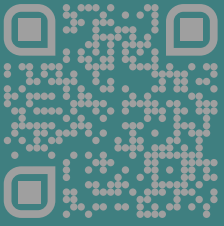




ينتهي 03:15م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
500,000



المساحة 2م

18000



الحي

الفيصلية



رقم القطعة

ب/50



رقم المخطط

خاضعة للتخطيط
مستقبلاً



رقم الصك

330103023824



نوع العقار

أرض

الحدود والأطوال

شارع عرض 15م بطول 100م

جنوباً

شارع عرض 15م بطول 100م

شمالاً

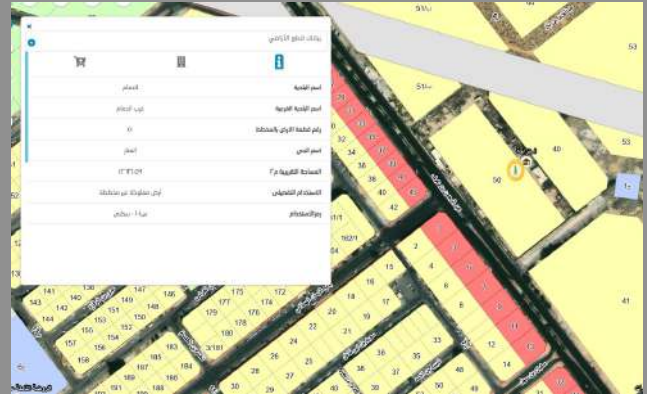
شارع عرض 30م بطول 180م

غرباً

قطعة رقم 40 بطول 180م

شرقاً



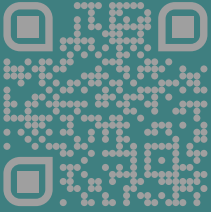




ينتهي 03:30م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
200,000



المساحة م2

2220



الحي

الأثير



رقم البلك

1



رقم القطعة

13 و 14



رقم المخطط

1/154



رقم الصك

530110012862



نوع العقار

أرض مقام عليها
محللات وحوش في الخلف

الحدود والأطوال

قطعة رقم 11 + 12 بطول 74م

جنوباً

قطعة رقم 15 + 16 بطول 74م

شمالاً

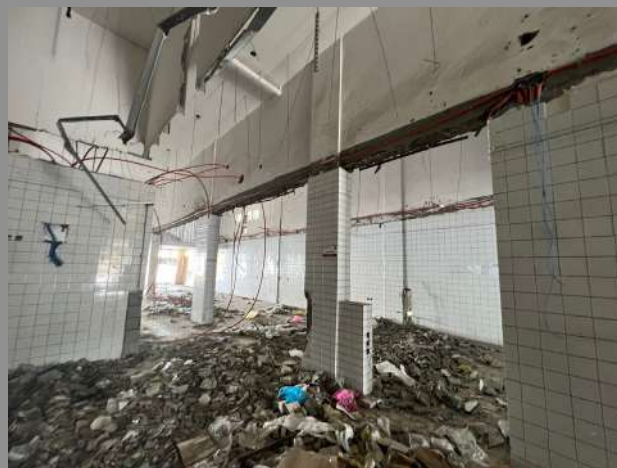
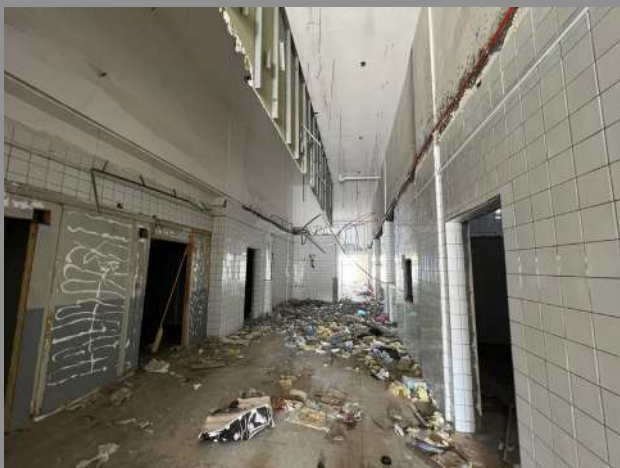
شارع عرض 15م بطول 30.35م

غرباً

شارع عرض 40م بطول 30.35م

شرقاً



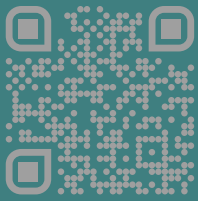




ينتهي 03:45م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
200,000



المساحة 2م

377.32

وذلك بعد خصم الشفعة الواقعة
في الركن الشمالي الشرقي بمقدار 4.50م



الحي

مدينة العمال



رقم البلك

1709



رقم القطعة

16



رقم المخطط

بدون



رقم الصك

730111016826



نوع العقار

عمارة

الحدود والأطوال

شمالاً

طريق الملك فهد عرض 30.50م بطول 16.7م

جنوباً

نافذ عرض 4.57م بطول 16.76م

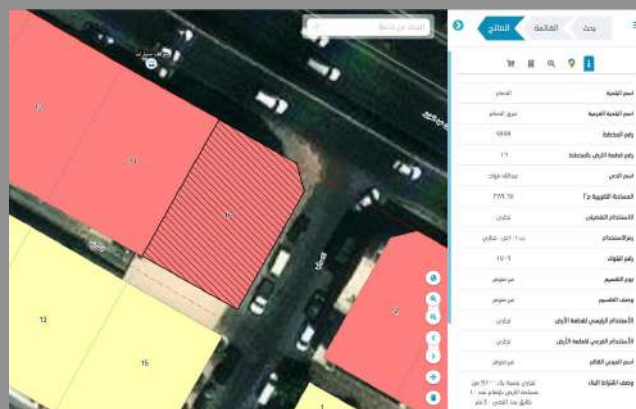
شرقاً

شارع عرض 13.50م بطول 22.82م

غرباً

قطعة رقم 14 بطول 22.86م



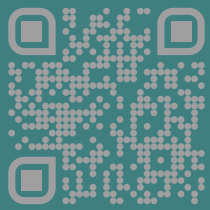




ينتهي 04:00م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

400



الحي

الراكة الشمالية



رقم البلك

22



رقم القطعة

329



رقم المخطط

71



رقم الصك

930129001521



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

شارع عرض 10م بطول 20م

جنوباً

قطعة رقم 334 بطول 20م

شمالاً

قطعة رقم 464 بطول 20م

غرباً

قطعة رقم 330 بطول 20م

شرقاً

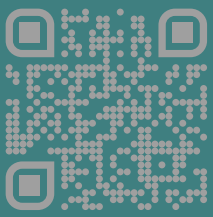




ينتهي 04:15م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

395.5

بعد خصم الشفعة بالركن
الجنوبي الشرقي



الحي

غرناطة



رقم القطعة

ب/270



رقم المخطط

75



رقم الصك

33010602211



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

شارع عرض 10م بطول 16م

جنوباً

قطعة رقم 269 بطول 16م

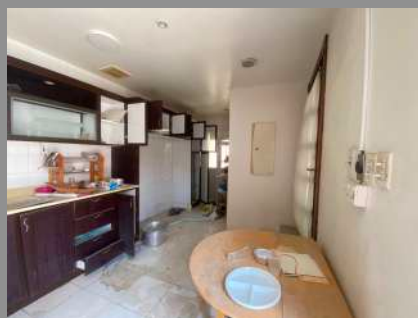
شمالاً

قطعة رقم 272 بطول 25م

غرباً

شارع عرض 15م بطول 25م

شرقاً

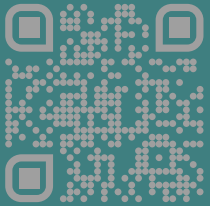




ينتهي 04:30م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

398



الحي

أحد



رقم القطعة

أ/507



رقم المخطط

1/71



رقم الصك

930103030455



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

قطعة رقم 508 بطول 19.9م

جنوباً

نافذ عرض 8م بطول 19.9م

شمالاً

قطعة رقم 505 بطول 20م

غرباً

قطعة رقم 509 بطول 20م

شرقاً

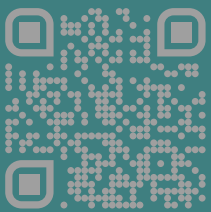




ينتهي 04:45م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

1110



الحي

أحد



رقم القطعة

أ/643



رقم المخطط

1/71



رقم الصك

330137000327



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

طريق عرض 8م بطول 30م

جنوباً

قطعة رقم 641 بطول 30م

شمالاً

شارع عرض 15م بطول 37م

غرباً

قطعة رقم 644 بطول 37م

شرقاً

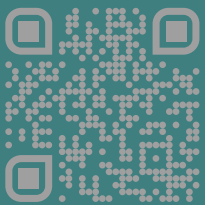




ينتهي 05:00م
2023/06/22م



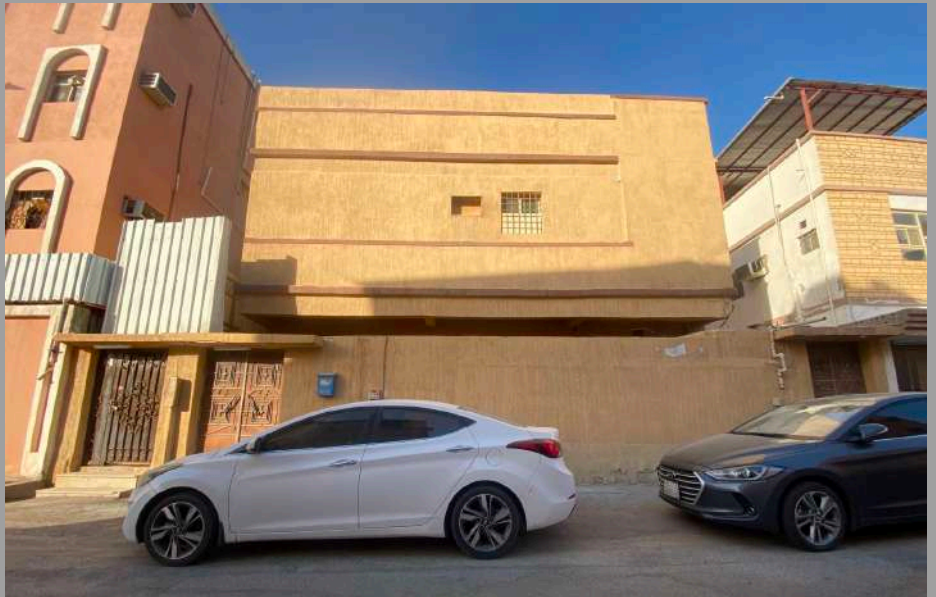
يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
50,000



المساحة م2

250.75



الحي

القادسية



رقم القطعة

أ/198



رقم المخطط

1/8



رقم الصك

230140000662



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

قطعة رقم 199 بطول 17م

جنوباً

قطعة رقم 197 بطول 17م

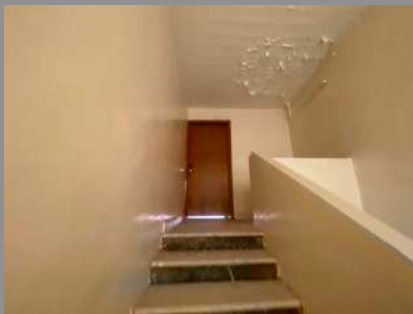
شمالاً

شارع عرض 12م بطول 14.75م

غرباً

نافذ عرض 8م بطول 14.75م

شرقاً

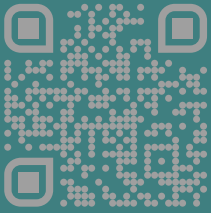




ينتهي 05:15م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

600



الحي

النور



رقم القطعة

127



رقم المخطط

1/665



رقم الصك

230107035507



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

قطعة رقم 129 بطول 30م

جنوباً

نافذ عرض 8م بطول 30م

شمالاً

شارع عرض 18م بطول 20م

غرباً

قطعة رقم 126 بطول 20م

شرقاً

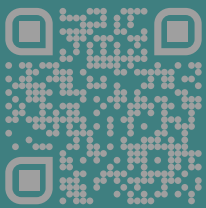




ينتهي 05:30م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

598.47



الحي

مدينة العمال



رقم البلك

1674



رقم القطعة

7



رقم المخطط

بدون



رقم الصك

330138000122



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

قطعة رقم 8 بطول 22.9م

جنوباً

قطعة رقم 6 بطول 22.82م

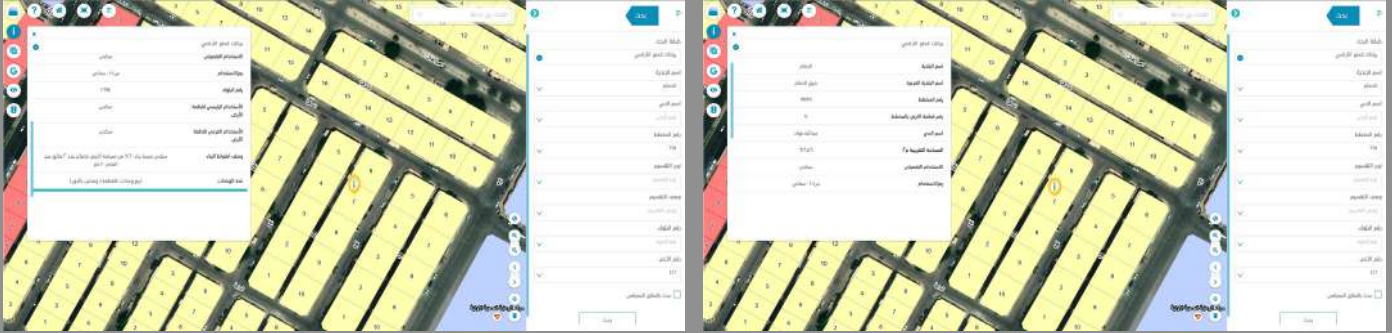
شمالاً

طريق عرض 4.57م بطول 26.18م

غرباً

شارع عرض 13.71م بطول 26.18م

شرقاً

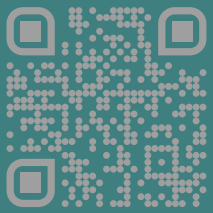




ينتهي 05:45م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
50,000



المساحة م2

325.22



الحي

بن خلدون



رقم البلك

2225



رقم القطعة

19



رقم المخطط

بدون



رقم الصك

530138000180



نوع العقار

مبنى

الحدود والأطوال

شمالاً

شارع عرض 21.34م بطول 21.34م

جنوباً

القطعة رقم 20 بطول 21.34م

شرقاً

القطعة رقم 13 بطول 15.24م

غرباً

شارع عرض 21.34م بطول 15.24م

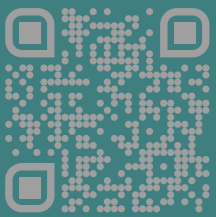




ينتهي 06:00م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

325.22



الحي

الخليج



رقم البلك

2909



رقم القطعة

7



رقم المخطط

بدون



رقم الصك

330106023629



نوع العقار

عمارة

الحدود والأطوال

شمالاً

قطعة رقم 6 بطول 21.34م

جنوباً

نافذ عرض 7.62م بطول 21.34م

شرقاً

أرض شارع رقم 18 عرض 30.48م بطول 15.24م
بطول 265م

غرباً

قطعة رقم 17 بطول 15.24م





ينتهي 06:15م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
50,000



المساحة م2

500



الحي

ضاحية
الملك فهد



رقم القطعة

454 المجاورة
الثالثة الحي الثاني



رقم المخطط

1/294



رقم الصك

330106026450



نوع العقار

أرض

الحدود والأطوال

قطعة رقم 456 بطول 25م

جنوباً

قطعة رقم 452+453 بطول 25م

شمالاً

شارع عرض 24م بطول 20م

غرباً

قطعة رقم 455 بطول 20م

شرقاً

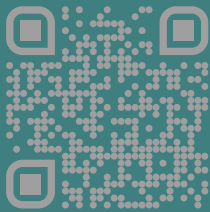




ينتهي 06:30م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

250



الحي

ضاحية
الملك فهد



رقم القطعة

1/1088 المجاورة الحادي
عشر الحي السادس



رقم المخطط

1/294



رقم الصك

930107032361



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

قطعة رقم 1089 بطول 10م

جنوباً

شارع عرض 18م بطول 10م

شمالاً

قطعة رقم 2/1088 بطول 25م

غرباً

نافذ عرض 8م بطول 25م

شرقاً

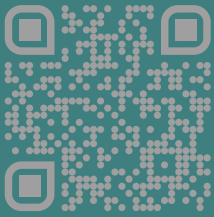




ينتهي 06:45م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

500



الحي

ضاحية
الملك فهد



رقم القطعة

136 المجاورة مركز
الحي السابع
الحي السابع



رقم المخطط

1/294



رقم الصك

330101015765



نوع العقار

أرض

الحدود والأطوال

شارع عرض 18م بطول 20م

جنوباً

شارع عرض 60م بطول 20م

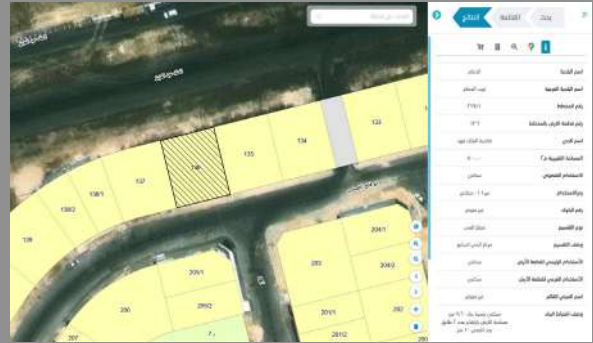
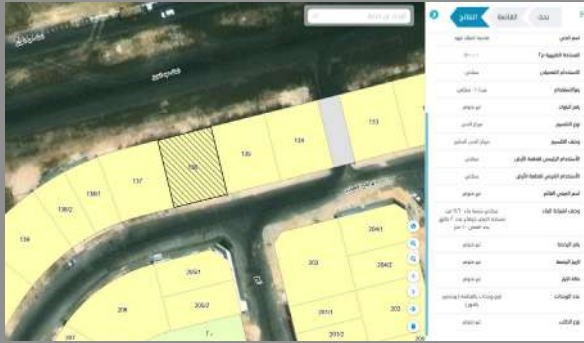
شمالاً

قطعة رقم 137 بطول 25م

غرباً

قطعة رقم 135 بطول 25م

شرقاً

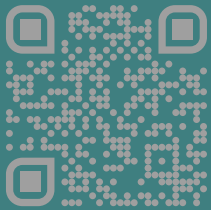




ينتهي 07:00م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
100,000



المساحة م2

300.33



الحي

ضاحية
الملك فهد



رقم القطعة

1/716 المجاورة
التاسعة
الحي الخامس



رقم المخطط

1/294



رقم الصك

394053000558



نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

نافذ عرض 10م بطول 12.01م

جنوباً

مواقف سيارات يليه شارع عرض 24م
بطول 12.01م

شمالاً

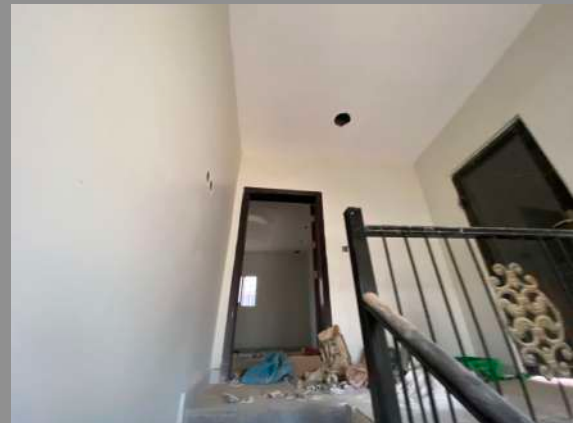
قطعة رقم 2/716 بطول 25.02م

غرباً

قطعة رقم 715 بطول 25.05م

شرقاً



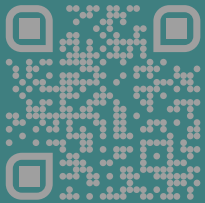




ينتهي 07:15م
2023/06/22م



يبدأ 03:00م
2023/06/20م



موقع العقار



شحن المحفظة
50,000



المساحة 2م

475



الحي

ضاحية
الملك فهد



رقم القطعة

436 المجاورة
السادسة عشر
الحي التاسع



رقم المخطط

1/294



رقم الصك

530103004004



نوع العقار

أرض

الحدود والأطوال

نافذ عرض 8م بطول 25م

جنوباً

قطعة رقم 438 بطول 25م

شمالاً

قطعة رقم 437 بطول 19م

غرباً

شارع عرض 24م بطول 19م

شرقاً





مزاد استثمارات الدمام

DAMMAM INVESTMENT AUCTION

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.



يقام المزاد عبر منصة السعودية للمزادات

ينتهي المزاد

يوم الخميس 1444/12/04 هـ
الموافق 2023/06/22 م
الساعة 07:15 م

يبدأ المزاد

يوم الثلاثاء 1444/12/02 هـ
الموافق 2023/06/20 م
الساعة 03:00 م



موقع المزاد

امسح الباركود للوصول الى الموقع



المبيعات

امسح الباركود للوصول الى الوتس اب

للتواصل والاستفسار

☎ 0534003473

☎ 0542128747



أنورا للمزادات
ANURA FOR AUCTIONS



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتقييم
Investment and Appraisal Center



شروط المشاركة بالمزاد

التسجيل في المنصة السعودية للمزادات

شحن المحفظة الإلكترونية بالمبلغ المذكور لكل عقار عن طريق منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع مانقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد

المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك سعي بقيمة (2.5 %) من قيمة ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة (5%) من ثمن البيع

البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"



إخلاء مسؤولية وتنويه: جميع البيانات والأرقام الواردة في هذا الإعلان أولية وغير نهائية وقابلة للتغيير وتتطلب

المراجعة والتأكد من البلديات والأمانة.



مزاد استثمارات الدمام
DAMMAM INVESTMENT AUCTION